タイトル	【不動産の仕入れ・売却】年休125日/土日休/残業10-15h/離職率低
企業名	髙松建設株式会社
仕事内容	◎東証プライム市場上場の高松コンストラクションの中核企業、2017年に創業100周年を迎えた老舗総合建設会社です。 ◎スーパーゼネコン含めた「経営事項審査」2018年度経営状況の項目でトップに選出！成長し続ける老舗企業です！ ＜職務内容＞ 当社の不動産営業職として、不動産の仕入れ・売却業務の他、不動産情報の社内展開・マッチング業務をお任せします。 ■不動産マッチング活動：社内売買情報の確認による社内情報マッチング ・当該購入エリア担当部署への情報発信・重点買受リストを活用した仲介業者からの売却情報の入手によるマッチング ■購入：不動産仲介業者との関係構築・不動産購入の可否判断をするための採算検討シュミレーション・購入手続き ■売却：建築条件付きでの売却の為の実務(セールス資料の作成・各営業本部への売却情報展開・客付け/各仲介業者への物件紹介・売却手続き) 【働きやすさ】残業は月で10～15h程度！水曜日はノー残業デーです！ ＜会社コメント＞ 高松コンストラクショングループは約700億円の資産を保有。財務体質は抜群の安定企業です。2017年に創業100周年を迎えました。着実に業礎を固め、土地活用を目的とした賃貸マンション建設事業という提案型のユニークなビジネスモデルを確立。『アイデアが土地を活かす』を基幹とし、老朽化した建物や使用されていない土地などの資産価値を高めるプランや事業計画の提案を行っています。高い技術力を駆使し、デザイン性・機能性の高いベストなマンションを建て土地の有効活用を促進し、施工後も維持管理や入居者の管理など、顧客の事業を長期的にサポート。信頼関係を大切にした事業を行っています。建設業界では「M&Aはうまくいかない。受注機会が減るだけ。」と言われている中で、当社はM&Aにも前向きに取り組み、多彩な特色ある企業を数多く抱える企業集団へと変貌を遂げました。最近は集合住宅だけでなく、商業施設や倉庫ビルといったゼネコン分野進出。お客様にさらなる価値を提供しています。

勤務地	■東京本店 東京都港区芝4丁目8番2号 【喫煙環境】敷地内禁煙（屋内喫煙可能場所あり）
交通アクセス	
給与	＜月給＞ 基本給280,000円～等を含む/月 ■昇給/年1回 ■賞与/年3回支給
雇用形態	正社員
求める人材	【必須】 不動産の仲介営業経験 【歓迎】 宅地建物取引士資格をお持ちの方
勤務時間	08:30～17:30（所定労働時間8時間） 【休憩】60分 【残業】有 【残業少】18:00までに退社する方が多いです。残業時間：10～15ｈ/月です。
休日・休暇	■年間休日125日　■土曜、日曜、祝日　■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■慶弔休暇 ■特別休暇 ■有給休暇　（※入社時点で最大10日付与（4月に一斉更新））

待遇・福利厚生	【退職金】有 【社会保険】 ■健康保険　■厚生年金保険　■雇用保険　■労災保険 【寮・社宅】無 【その他制度】 ■社員持株制度 ■契約保養所利用可 ■各種研修制度 【諸手当】 ■通勤手当（会社規定に基づき支給） ■残業手当（残業時間に応じて支給。）

会社概要

企業名	髙松建設株式会社
会社概要	
設立年	1980年11月
代表者名	高松　　孝年
資本金	5,000 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	1767 名
住所	〒532-0025　大阪府大阪市淀川区新北野1-2-3