タイトル	建築設計／実務未経験歓迎／20時完全退勤／月給33万円～
企業名	株式会社オープンハウスグループ

仕事内容

【設計実務未経験歓迎】希望や適性に応じて、注文住宅や建売住宅、マンションなどの設計をお任せします。

＜仕事内容＞
【具体的には】
■建売住宅
「都心」「駅近」「高品質」ながら「割安な価格」で提供できるのが当社の建売住宅。多くのお客さまから選ばれるよう、住宅の設計デザインをゼロから考えていくことができ、自由にアイディアを形にできます。また街並みを意識して複数棟を設計する大型プロジェクトでは、他の設計メンバーと協力して形にしていくやりがいを味わえます。

■マンション
デザイン性はもちろん、収益性の高い建物がつくれているか。といった視点で仕事ができるため、設計力やデザイン力だけでなく、不動産企画力も磨かれます。

■注文住宅
間取り、外観デザイン、インテリア、制震性や断熱性を考慮した床や壁の材質など、お客さまのこだわりやご要望をお聞きしたうえで、図面に落とし込んでいきます。3回程度の打ち合わせを重ね、一人ひとりのお客さまの思いを形にしていくやりがいある仕事です。

【仕事の流れ】
▼現地や周辺の調査
▼お客さまのご要望をヒアリング ※注文住宅のみ
▼設計図面を作成
▼建築に必要な書類作成～提出
▼施工部門への引継ぎ

【入社後の流れ】
入社後はOJT研修を実施。先輩やマネージャーのフォローのもと、意匠図面のラフ案などの作成を行います。その後、半年以内にメイン設計となり、実際の戸建ての設計を手がけていきます。

【ノウハウを活かして、スキル向上！】
直近3年間で1万6千棟もの実績を持つ当社には、設計に関するノウハウが蓄積されています。そのノウハウを活用することで、設計未経験の方で

勤務地	■株式会社オープンハウス・ディベロップメント本社内（建設事業部） 東京都渋谷区渋谷3-12-18 渋谷南東急ビル6階 ・JR線「渋谷駅」より徒歩3分 ・東京メトロ半蔵門線・副都心線・東急東横線・田園都市線「渋谷駅」より徒歩4分 ・東京メトロ銀座線「渋谷駅」より徒歩6分 ・京王井の頭線「渋谷駅」より徒歩10分 【事業所名】名古屋支社 【所在地】愛知県 名古屋市中村区 名駅1-1-3 JRゲートタワー42F 【最寄駅】 JR 東海道本線 名古屋駅 徒歩3分 ※社内全面禁煙。
交通アクセス	
給与	＜月給＞ 330,000円以上（固定残業代含む） ※固定残業代は、時間外労働の有無に関わらず60時間分として月102,600円～支給 ※上記を超える時間外労働分は追加で支給 ※給与詳細は経験・スキル・前職を考慮し決定 ＜平均年収860万円（平均月給537,000円／中途入社社員5年目平均）＞ ■賞与：年2回（6月・12月） ■昇給：年4回（1月・4月・7月・10月） ＜社員の年収例＞ ・600万円／29歳・入社3年目（月給400,000円+賞与1,200,000円）※経験者 ・880万円／37歳・入社4年目（月給550,000円+賞与2,200,000円）※経験者 ・1,000万円／39歳・入社9年目（月給600,000円+賞与2,800,000円）※経験者
雇用形態	正社員

建設JOBs

求める人材	【設計未経験OK】 ■以下のいずれかに当てはまる方歓迎　※経験年数不問 ・建築系の学部学科を卒業された方　※設計の実務経験不問 ・RC造の施工管理経験がある方 ・木造住宅にかかわるご経験がある方（施工管理、現場監督など） ・設計にチャレンジしたい方 ・デザインにこだわれる設計がしたい方 ・実力を正当に評価されたい方 ★もちろん、設計の実務経験がある方や一級または二級建築士の資格をお持ちの方も歓迎します （必須条件ではありません） ※設計経験者の場合、学歴不問。
勤務時間	9:00～18:00（実働8時間／休憩60分） 【20時完全退勤を徹底しています】 残業が発生することもありますが、遅くとも20時にはほとんどの社員が帰宅します。残業を良しとせず、生産的の高い働き方を大切にしています。 平均残業時間：月30時間～40時間
休日・休暇	■週休二日制（月7～8日／土曜・日曜もしくは火曜・水曜） ■年末年始休暇（連続15日間） ■GW休暇（連続8日間） ■夏季休暇（連続10日間） ■有給休暇（10日～20日） ■産前・産後休暇（取得実績多数） ■育児休暇（取得実績多数） ■介護休暇 ＜補足＞ 年間休日115日　内訳：110日+計画有休5日

建設JOBs

待遇・福利厚生	■社会保険完備（雇用・労災・健康・厚生年金） ■通勤手当※上限有 ■定期健康診断 ■出産祝い金（1人目20万円、2人目30万円、3人目100万円／勤続5年以上） ■従業員持株会 ■各種見舞金（慶弔見舞金等） ■資格取得支援制度 ■各種表彰制度（四半期表彰制度等） ■キャリア選択制度 ■総合福祉団体定期保険 ■東京不動産業健康保険組合 ■マイホーム購入サポート（自社物件購入時に、最大200万円を贈呈） ■独身寮あり（3万5,000円～5万円／月） ■確定拠出年金制度（401K） ■資格取得褒賞金 ⇒例：40万円（一級建築士）など ＜対象資格＞ ・一級建築士 ・施工管理技術士（1級） ・土木施工管理技士（1級） ・土木施工管理技士（2級） ・インテリアプランナー ・インテリアコーディネーター ・カラーコーディネーター（1級） ＜その他＞ 【設計ノウハウや教育・研修を整えています】 年間1万棟以上を手がけるオープンハウスには、これまでの設計ノウハウが多数蓄積されています。それらをデータベースとして参照できるように整備しており、「かっこいい外壁パターン」など、さまざまなデザインを吸収できます。 またエアコンメーカーの研修を受けたり、電機メーカーのショールームに研修で訪問したりと、中途入社の方への研修制度も整っています。 ≪企業主導型保育園との提携≫ 男女問わず多くの社員から相談の声を受け、実現しました。

建設JOBs

会社概要

企業名	株式会社オープンハウスグループ
会社概要	
設立年	2021年04月
代表者名	鎌田和彦
資本金	0 百万円
上場／非上場	プライム市場
従業員数	4904 名
住所	〒100-7020 東京都千代田区丸の内二丁目7番2号 JPタワー20F