タイトル	施工管理（マンションリニューアル）※大規模修繕事業・塗装事業で業界NO.1
企業名	建装工業株式会社
仕事内容	■担当業務 マンションの大規模修繕工事にて業界を牽引する同社にて、修繕工事の施工管理職を募集します。各現場にて工事進捗管理、品質チェック、安全管理を行います。 法律の兼ね合いで定期的に工事が必要となるため安定的なリピート受注が多くなっています。新規の案件は評判が口コミを呼び、お声がけいただきます。 ※実績例：東京スカイツリー/レインボーブリッジ/成田空港/テーマパーク ■働き方 ・夜間勤務：なし　マンションの大規模修繕は施主が住みながらの工事が多いため。施工数は、年間10~15棟前後です。凡そ期間は半年程度の工事が多いです。 ・出張：基本的には福岡県内の施工場所が90%です。 ・社風：役員・上司との距離感が近く、風通しの良い社風であり、役員への提案も可能。中途入社者の定着率は95%以上 ・残業：1日1～2時間程度　事務作業が必要な場合には多く残業する場合あり 『ANDPAD』を導入し、情報共有のリアルタイム化を進め、現場管理の生産性向上に成功し残業抑制の取り組み中です。 ■やりがい 完工した後の達成感・利益などの自身の成果などは醍醐味ですが、この仕事ならではなのはきっちり仕事をして施主からの感謝の言葉をいただけるその瞬間です。 ■手厚い福利厚生 海外社員旅行研修、子育て支援、若年者向け社宅など充実しております。教育体制も充実しており、資格取得のための補助が多数（受験料、テキスト料支給、合格祝い金、取得手当、内部研修等）です。実際に新卒の方は4年で7割の方が資格1級を取得できています。

勤務地	■本社 東京都港区西新橋3-11-1 建装ビル1階 ■京葉第二支店 千葉県市川市田尻2-4-20 ■横浜支店 神奈川県横浜市西区平沼2-2-7 ■中部支店 愛知県名古屋市名東区一社4-148-1 ■関西支店 大阪府吹田市江坂町2-1-52 ■福岡営業所 福岡県福岡市東区多の津4-20-7 ※転勤の可能性は低く採用拠点で長期就業いただくケースが基本ですが、将来的に転勤の可能性もございます。
交通アクセス	
給与	＜月給＞ 200,000円～350,000円 ＜残業手当＞ 有 ＜給与補足＞ ※ご経験に応じて年収は変動あり ※想定年収には想定される残業代を含む ■賞与：年2回（7月・12月） ■昇給：有 ＜モデル年収例＞ ・480万円 入社10年目 主任(月給300,000円＋賞与) ・615万円 入社15年目 課長(月給380,000円＋賞与) ・730万円 入社20年目 次長(月給450,000円＋賞与) 月給(月額)は固定手当を含みます。
雇用形態	正社員

求める人材	■必須条件： ・建築施工管理のご経験をお持ちの方 ■歓迎条件： ・建築施工管理技士1級・2級をお持ちの方
勤務時間	8:00～17:00　（所定労働時間：7時間50分） 休憩時間：70分 時間外労働有無：有 ＜その他就業時間補足＞ ・1年単位の変形労働時間制 ・年間の総労働時間：2044.5時間 ・月残業40時間程度
休日・休暇	■週休2日制（休日は会社カレンダーによる） ■年間有給休暇10日～20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■隔週土曜日 ■夏季休暇(3日) ■冬季休暇(6日) ■慶弔休暇 ■特別休暇

待遇・福利厚生	＜各手当・制度補足＞ 通勤手当：全額支給 家族手当：子ども1人当たり年額36,000円～84,000円 住宅手当：補足事項なし 寮社宅：満30歳まで月額15,000円で社宅入居可 社会保険：補足事項なし 退職金制度：補足事項なし ＜教育制度・資格補助補足＞ ■資格取得補助（会社が推奨する資格を取得する際のテキスト代・講習費・受験費を会社が負担する制度 ■資格取得祝金（推奨する資格を取得した際に、一時金として祝金が支払われます：5万～30万） ＜その他補足＞ ■子育て支援金（扶養するお子様1人あたりに3ヶ月に1回支給※0歳から最大満22歳までが対象） 【幼児】3.6万円/年 【小・中学生】6万円/年 【高校・大学生】8.4万円/年 ■進学補助金（扶養するお子様1人あたり高校進学20万円/大学・短大進学30万円※進学時に勤続3ヶ月以上） ■健康診断費（40歳以上の社員及び扶養している配偶者） ■永年勤続表彰制度（勤続年数15年以上／5年毎に一時金を支給） ■奨学金返済支援制度（会社が一括返済を行い、奨学金にかかる利息負担を軽減）

会社概要

企業名	建装工業株式会社
会社概要	
設立年	1903年04月
代表者名	髙橋 修身
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開

従業員数	836202311 名
住所	〒105-0003 東京都港区西新橋3-11-1 建装ビル1階