タイトル	【未経験歓迎】営業職　※未経験の方も多数在籍/年収2000万以上も可能/研修充実
企業名	生和コーポレーション株式会社

仕事内容

■業務概要：
同社の営業担当として、不動産土地活用を目的とし、顧客である土地所有のオーナーに、土地有効活用の手段として賃貸マンション建設プランを提案していただきます。
■業務詳細：
土地資産を所有しているオーナーは、相続税や固定資産税の悩み、事業の縮小・転換等、様々な悩みを抱えています。オーナーの土地を長く安心して管理できるよう、賃貸マンションの建築・経営プランを提案します。設計などの難しいお話は、同社内に設計士や施工管理専任スタッフがいるため、商談に同席していただくことも可能です。
■業務の魅力：
・圧倒的なインセンティブ制度：1棟販売するごとにインセンティブが発生し、中には1棟で1000万以上獲得する営業もおります。
・日月休み、年休118日と休みが多く、残業も30時間程度のため、働きやすい環境が整っています。
■研修について：
生和塾と呼ばれる5日間の座学があり、法律や税金、営業の仕方を学べます。またその後は先輩とマンツーマンでロープレやお客様との同行等行い、ほとんどが不動産未経験のため、安心して就業が可能です。
■配属部署：
支店は、支店長＋課長（2名）＋営業スタッフ（8名～12名）＋建築アドバイザー（1～2名）の組織構成になります。※各支店によって異なります。
■当社の魅力：
【着工戸数14年連続日本NO.1◇業界では珍しいマンションのグッドデザイン賞を複数受賞】
総合建設会社として、企画からオーダーメイドの設計、施工、そして竣工後のアフターサービスまでワンストップで行っています。創業以来50年以上にわたって蓄積された設計・施工のノウハウを詰め込んだオーダーメイド建物も得意としております。その結果、マンションでは珍しくグッドデザイン賞を複数受賞しております。（受賞例：RAXA,H2138等）
【無借金経営×昨年過去最高実績の“安定×成長”企業◇日曜・月曜休み】
同社は創業から51年間、無借金経営を続けており、年々売り上げ実績も更新している成長企業です。また日曜・月曜休みのため、家族との時間をしっかりと確保できる環境が整っております。

勤務地	■東京本店 東京都千代田区神田淡路町1-3 生和淡路町駅上ビル ■東京新都心支店 東京都中野区本町1-32-2 ■調布支店 東京都調布市小島町1-3-1 ルピナス1F ■横浜支店 神奈川県横浜市港北区新横浜2-3-12 ■藤沢支店 神奈川県藤沢市湘南台2-5-5 ヴェル コンシェール2F ■川崎支店 神奈川県川崎市川崎区駅前本町26-4 ■埼玉支店 埼玉県さいたま市浦和区仲町1-6-7 ■千葉支店 千葉県船橋市南本町1-12 ■柏支店 千葉県柏市柏6-4-25 ■名古屋支店 愛知県名古屋市中村区太閤3-1-18名古屋ＫＳビル1Ｆ ＜転勤＞ 無　※本人の希望がある場合は転勤は可です。
交通アクセス	

給与	＜月給＞ 260,000円～ ＜昇給有無＞ 有 ＜残業手当＞ 有 ＜給与補足＞ ※経験や前職の処遇に応じて決定します。 ■昇格：年2回（4月・10月） ■インセンティブ ■モデル年収： ・1,533万円（42歳、固定月給55万円、入社5年目） ・1,249万円（38歳、固定月給50万円、入社3年目） ※中途入社でトップセールスマンの方は年収5,000万円以上です。 記載金額は選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含みます。
雇用形態	正社員
求める人材	■必須条件： ・顧客折衝経験のある方 ※より稼ぎたいという思いのある方であれば歓迎です!! 〈こんな方がご入社しています〉 ・アパレルスタッフの方、スポーツクラブのインストラクターの方、飲食店スタッフの方など営業経験をお持ちでない方も多数入社しております。 ・不動産営業経験をお持ちの方はもちろん即戦力として、ご入社いただき、インセンティブ込みで1000万を超える方も多数おります。
勤務時間	9:00～18:00　（所定労働時間：8時間0分） 休憩時間：60分（12:00～13:00） 時間外労働有無：有

休日・休暇	■週休2日制：日曜、月曜（毎月1～2回出勤がある可能性あります）※休日は会社カレンダーによる ■年間有給休暇10日～20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■祝日 ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■有給休暇 ■慶弔休暇 ■特別休暇
待遇・福利厚生	＜各手当・制度補足＞ 通勤手当：車通勤は上限3万円迄 社会保険：補足事項なし 退職金制度：補足事項なし ＜定年＞ 60歳 ＜教育制度・資格補助補足＞ 現場でのOJTが中心になります。 ＜その他補足＞ ■評価制度 ■表彰制度 ■教育制度 ■社内FA制度

会社概要

企業名	生和コーポレーション株式会社
会社概要	
設立年	-
代表者名	黒田順一
資本金	2,000 百万円
上場／非上場	非公開

従業員数	1200 名
住所	〒101-0063　東京都千代田区神田淡路町1-3 生和淡路町駅上ビル