タイトル	東京・大阪/木造設計
企業名	大和財託株式会社

仕事内容	当社が顧客に提供する木造アパート等の設計業務をお任せします。 扱う建物の金額は、3,000万円～2億円程度　です。 【具体的には】 ■営業が建築請負で受注した木造物件の設計業務 ・当社施工物件の標準仕様策定 ・当社施工物件のボリュームチェック（用地仕入前に実施） ・施工会社からの見積確認 ・法規制の検討（現地確認、役所調査など） 開発、確認申請は外部事務所に依頼 ★求人ＰＲポイント★ ・売上100億円を超え、コロナ禍でも10期連続の増収、増益。スピード感のある成長企業です。 ・評価制度については、年齢は関係なく、役割に対しての達成度合を評価するミッショングレード制を採用。 　より会社への貢献度が高い方は昇給・賞与によって還元されます。実績が評価される、やりがいのある社風です。 ・今まで、業務範囲が限られてもっとやりたかった！年功序列でつまらない！改善提案が評価されない！ 　という不満があった方は、積極的にチャレンジできる環境のため、やりがいを持って仕事ができます。 当社は 一般個人や法人のお客様に対し、1棟収益不動産を活用した資産運用コンサルティングサービスを提供し、 多くの方に経済的安定と人生に潤いを提供しています。 具体的には、収益不動産ご購入前のコンサルティングから始まり、実際の不動産売買、ご購入後の賃貸経営サポート、そして売却までをトータルサポートしています。 その他、相続税対策としての賃貸住宅建築や、家賃保証事業、リノベーション事業、新規事業では不動産とテクノロジーを融合させたクラウドファンディングなど事業領域は多岐にわたります。 当社のように収益不動産を活用した多様な資産運用サービスを提供する会社は全国的にも珍しく、お客様に寄り添った確かな経営により創業以来増収増益を続け、2019年9月に東京本社を開設しました。東京・大阪を二大拠点として、今後のさらなる成長を目指し、社会への影響力を強め

勤務地	■東京本社 東京都渋谷区渋谷二丁目15番1号　渋谷クロスタワー30階 最寄り駅　各線　渋谷駅　徒歩3分 ■大阪本社 大阪府大阪市北区角田町8番1号 大阪梅田ツインタワーズ・ノース29階 最寄り駅：大阪メトロ御堂筋線　梅田駅　徒歩2分 JR　大阪駅　徒歩5分
交通アクセス	
給与	＜月給制＞ 末日〆翌月20日支払 ＜月額＞ 月給：374,920～500,280円 基本給：287,000～383,000円 固定残業：87,920～117,280円 地域手当（東京）：30,000円 ※年収は40H固定残業代、地域手当、賞与を含んだ見込金額 ■賞与：年2回 ■昇給：年2回
雇用形態	正社員
求める人材	■必須条件： ・木造建築物設計のご経験（戸建て、アパート、集合住宅） ・1級建築士資格（年齢によって2級でも可） ◎RCの経験があれば尚可
勤務時間	8:50～18:00（休憩70分） ■残業有※平均30～40時間

休日・休暇	■完全週休2日、土日祝 ■年間休日120日 ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■有給休暇 ■慶事休暇 ■産前産後休暇 ■育児休暇 ■介護休暇
待遇・福利厚生	【福利厚生】 ■地域手当：30,000円／月 ■家賃手当：20,000円／月（規定有） ■社員研修旅行 ■定例食事会 ■社内カフェテリア ■スポーツジム利用500円/回（ゴールドジム全国） ■契約保養施設利用割引 ■資格取得奨励金 ■人間ドッグ、脳ドッグ補助 ■家庭常備薬購入補助 ■インフルエンザ予防接種費用の補助（被扶養者含む） ■レジャー利用割引（宿泊施設、ゴルフ施設、フィットネスクラブなど） 【定年】 ■60歳（再雇用制度　有） 【その他】 ■加入保険：健康・厚生・雇用・労災・介護 ■選択制企業型確定拠出年金制度あり ■喫煙　：就業中は休憩時間含め禁煙

会社概要

企業名	大和財託株式会社
会社概要	

https://www.kensetsu-jobs.com/

設立年	2013年07月
代表者名	藤原 正明
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	140 名
住所	■大阪本社 〒530-8573 大阪府大阪市北区大深町3番1号　グランフロント大阪タワーB 35階 ■東京本社 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷2丁目17-1 渋谷アクシュ22階