タイトル	【京都市中京区】日本ERI株式会社／建築基準法関連業務
企業名	日本ERI株式会社

仕事内容

全国に約130ある民間の確認検査機関の中でもトップクラスの実績と規模を誇ります。
全国に34拠点を構えており、民間の確認検査機関で上場しているのは同社のみです。今回は建築基準法に基づき、審査業務を担当していただきます。

【建築審査のお仕事とは？】
→簡単に言うと「建物の設計図をチェックして、このまま建ててOKかどうか判定する人」
1.設計図をチェックする
　住宅、マンション、オフィスビルなどの設計図を見て、法律（建築基準法とか耐震基準とか）にちゃんと合っているか確認。
2.安全かどうか判断する
　地震で倒れない？火事が起きても避難できる？法律に違反してない？こういうポイントを見ます。
3.行政の代わりに審査する
　昔は「建築確認申請」って役所だけがやってたけど、今は日本ERIみたいな民間企業も認可を受けてチェックできるようになってます。
「公的なお墨付きを与える民間の審査員」みたいな立ち位置。

●業務詳細：
・建築基準法関連業務
建築確認の審査業務に従事していただきます。申請図書が建築基準法はじめ、関連法規に適合しているか審査をしていきます。
審査に慣れてからは、申請者からの事前相談などにも対応いただきます。将来的に、建築基準適合判定資格者を取得後は、検査業務にも関わる可能性があります。
そのほか、住宅性能評価業務、省エネ関連業務に従事する可能性もあります。
※案件種類…全国に展開しているので、戸建住宅から大規模建築物まで規模や用途は様々です。

●資格手当について：
人材育成には力を惜しみません。確認検査業務を行う上で必要となる国家資格「建築基準適合判定資格者」の取得については、子会社であるERIアカデミーが受検対策講座を実施しており、例年、高い合格率を出しています。お持ちの資格によって資格手当（5,000円～40,000円）や資格取得時の合格一時金支給もあります。（社内規程により支給）

勤務地	京都府京都市中京区烏丸通押小路上る秋野々町535　日土地京都ビル2F ＜転勤＞ ◎入社時の配属については、ご要望を伺い、当社状況を勘案して決定します。
交通アクセス	
給与	＜賃金形態＞ 月給制 ＜賃金内訳＞ 月額（基本給）：230,000円～430,000円 ＜諸手当＞ ■残業手当 ■通勤手当：全額支給 ■資格手当：毎月給与で支給。お持ちの資格により支給金額が異なります。 ・一級建築士：10,000円 ・住宅性能評価員：5,000円 ・建築基準適合判定資格者：25,000円 ・省エネ適合性判定員：5,000円 ＜給与補足＞ 賃金はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含めた表記です。
雇用形態	正社員
求める人材	■必須条件：※いずれかに当てはまる方 ・一級建築士の資格をお持ちの方 ・建築に関わる設計、施工管理業務の経験がある方 ・建築学科卒業の方

勤務時間	9:00～17:30　（所定労働時間：7時間30分） 休憩時間：60分 時間外労働有無：有 ＜その他就業時間補足＞ ■月平均残業時間：20時間程度
休日・休暇	■完全週休2日制（休日は土日祝日） ■年間有給休暇10日～24日（下限日数は、入社直後の付与日数となります） ■年末年始休暇：6日間 ■慶弔休暇 ■産前・産後休暇 ■育児休暇 ■介護休暇
待遇・福利厚生	＜制度補足＞ ■社会保険：各種保険完備：全国設計事務所健康保険組合 ■退職金制度：確定拠出年金制度（401K） ■定年：65歳 ＜教育制度・資格補助補足＞ 入社後は主に配属部店でOJTにて業務を習得していただきます。 部店独自での勉強会なども実施しております。 ■管理職研修 ■新入社員研修 ■資格取得等、様々な社内研修もあります。 ＜その他補足＞ ■社員持株会制度 ■リロクラブ（福利厚生倶楽部） ■永年勤続表彰制度 ■ERIグループ保養所、健保組合保養所

会社概要

企業名	日本ERI株式会社
会社概要	https://www.kensetsu-jobs.com/

設立年	-
代表者名	庄子猛宏
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	771 名
住所	〒107-0052 東京都港区赤坂8-10-24　住友不動産青山ビル南館5階