タイトル	【OH/首都圏】マンション設計・商品企画
企業名	株式会社オープンハウスグループ

仕事内容

案件概要
弊社の分譲マンションシリーズである「オープンレジデンシア」の設計を通じて、お客様により良い住まいを提供していただきます。

現在東京23区内において供給棟数NO.1となっており、さらなる事業拡大を目して積極採用中です。
用地仕入れの検討段階から基本設計までを担うポジションです。実際にお客様が住まう都心の住宅を設計し、商品作りをリードしていただきます。ご自身が設計したマンションが次々と実際に竣工しますので、大きな達成感を得られるポジションです。

▼主な業務内容
●用地仕入時のボリューム検討
●上記に付随する法規制や条例の調査
●用地契約後の基本設計
●設計事務所の選定・交渉・指示出し
※熟練の設計士が2名おり、しっかりと教えてもらえる環境です

▼こんな方にお勧め
●住宅の設計業務に関わりたい
●お客様の喜ぶ住宅を試行錯誤しながら設計したい
●デベロッパーで発注主側の仕事をしたい
●不動産デベロッパーにて類似の実務経験がある
●仕事は頑張りたいが現職がブラック過ぎる

◆ 9期連続過去最高の売上高､利益を更新◆
都心で圧倒的なシェアを誇る戸建事業・マンション開発事業・不動産流通事業を柱とした総合ディベロッパーです。創業から16年目にあたる2013年に東証一部直接上場、2019年に売上5000億円を突破した、不動産業界のトップブランド。2022年4月の東証市場再編に伴う上場区分はプライム市場となります。新しい生活ニーズと当社戸建の商品性が合致し、戸建事業が売上を牽引。
2021年9月期は売上高 8,105億円（前期比:40.7%増）
上場来9期連続して過去最高の売上高、利益更新、営業利益は1,011億円（前期比:62.7%増）
【JPX日経インデックス400】に2017年より5年連続の採用
【MSCI】にも2021年より採用
“行こうぜ１兆！２０２３”

勤務地	■本社 東京都千代田区丸の内2-4-1　丸の内ビルディング12F（総合受付13階）
交通アクセス	
給与	＜月給＞ 300,000円以上 ■賞与（年2回、6月、12月） ※経験およびスキルなど考慮の上、当社規定により決定 ※昇給昇格の機会は年4回
雇用形態	正社員
求める人材	【必須】 ●四年制大学ないし専門学校の建築系学部卒であること ●設計事務所・デベロッパー・工務店・ハウスメーカー等で住宅の設計経験があること 【尚可】 ●2級もしくは1級建築士保有 ●設計監理経験
勤務時間	9:00 ~ 18:00（休憩60分）　所定労働時間8時間 ※みなし残業時間42時間相当分
休日・休暇	■週休二日制 ■土日休み ■計画有給休暇5日 ＜補足＞ 年間休日115日　内訳：110日+計画有休5日

待遇・福利厚生	■通勤手当 ■四半期表彰制度（昇給・昇格の機会が年4回） ■各種表彰制度 ■資格取得報奨金制度 ■宅建士資格補助 ■住宅支援制度（住宅購入の支援金として上限200万円を支給） ■慶弔見舞金制度 ■産休育休制度 ■出産祝い金制度（勤続5年以上、第一子 20万円、 第二子 30万円、第三子 100万円） ■その他ダイバーシティに関わる取り組み ■定期健康診断 ■生活習慣病健診 ■人間ドック ■婦人科検診 ■インフルエンザ予防接種 ■総合福祉団体生命保険 ■医師の無料相談サービス ■ストレスチェック制度 ■安全衛生委員会の設置 ■ハラスメント・緊急案件・通知フォームの設置 ■確定拠出年金 ■従業員持株会 ≪企業主導型保育園との提携≫ 男女問わず多くの社員から相談の声を受け、実現しました。 男性社員も利用可能です。 弊社は、今後も育児と両立しながら働きやすい環境の整備を整えていきます。

会社概要

企業名	株式会社オープンハウスグループ
会社概要	
設立年	2021年04月
代表者名	鎌田和彦

資本金	0 百万円
上場／非上場	プライム市場
従業員数	4904 名
住所	〒100-7020 東京都千代田区丸の内二丁目7番2号 JPタワー20F