| | |
|---|---|
| タイトル | 【OH/関西】戸建用地企画/設計 |
| 企業名 | 株式会社オープンハウスグループ |
| 仕事内容 | 案件概要<br>関西の戸建分譲用地の企画・商品化・販売促進までの一連の業務を担当する部署での募集になります。募集ポジションの業務内容は以下のようになっております。<br><br>●企画/設計<br>営業が取得してきた用地の情報を、弊社の分譲する戸建住宅用地として加工・計画する業務です。「売れる商品」を「買える」ように作る必要があるため、設計スキルはもとより、マーケティングやコスト感覚も身に付きます。自分の考えた計画を元に街が出来上がっていく、ディベロッパーの醍醐味を味わえる仕事です。<br><br>◆ 9期連続過去最高の売上高､利益を更新◆<br>都心で圧倒的なシェアを誇る戸建事業・マンション開発事業・不動産流通事業を柱とした総合ディベロッパーです。創業から16年目にあたる2013年に東証一部直接上場、2019年に売上5000億円を突破した、不動産業界のトップブランド。2022年4月の東証市場再編に伴う上場区分はプライム市場となります。新しい生活ニーズと当社戸建の商品性が合致し、戸建事業が売上を牽引。<br>2021年9月期は売上高 8,105億円（前期比:40.7%増）<br>上場来9期連続して過去最高の売上高、利益更新、営業利益は1,011億円（前期比:62.7%増）<br>【JPX日経インデックス400】に2017年より5年連続の採用<br>【MSCI】にも2021年より採用<br>“行こうぜ１兆！２０２３”<br>2023年9月期の売上高１兆円超えを目指しています。 |
| 勤務地 | ■大阪事務所<br>大阪府大阪市北区角田町8-1 梅田阪急ビル オフィスタワー36階 |
| 交通アクセス | |

| | |
|---|---|
| 給与 | 応相談<br>＜月給＞<br>300,000円以上<br>■賞与（年2回、6、12月）<br>※経験およびスキルなど考慮の上、当社規定により決定<br>※昇給昇格年4回（売上・販売棟数・目標達定率により評価）<br>※年収例<br>・入社3年目／平均年収：約740万円 年収1000万円以上の割合：約30%<br>・入社5年目／平均年収：約970万円 （年収1000万円以上の割合：約60%<br>） |
| 雇用形態 | 正社員 |
| 求める人材 | 【必須】<br>●設計業務に携わっている方<br>●木造戸建設計に携わっている方<br><br>【尚可】<br>●宅地建物取引主任者<br>●1級建築士/2級建築士<br>●1級土木施工管理技士/2級土木施工管理技士 |
| 勤務時間 | 9:00 ~ 18:00（休憩60分） 所定労働時間8時間<br>※みなし残業時間42時間相当分 |
| 休日・休暇 | ■週休2日制<br>■水・日曜日公休<br>■GW休暇<br>■夏季休暇<br>■年末年始休暇<br>■慶弔休暇<br>■産前産後休暇<br>■育児休暇<br>■介護休暇<br>■特別休暇<br><br>＜補足＞<br>年間休日115日 内訳：110日+計画有休5日 |

| | |
|---|---|
| 待遇・福利厚生 | ■通勤手当<br>■四半期表彰制度（昇給・昇格の機会が年4回）<br>■各種表彰制度<br>■資格取得報奨金制度<br>■宅建士資格補助<br>■住宅支援制度（住宅購入の支援金として上限200万円を支給）<br>■慶弔見舞金制度<br>■産休育休制度<br>■出産祝い金制度（勤続5年以上、第一子 20万円、 第二子 30万円、第三子 100万円）<br>■その他ダイバーシティに関わる取り組み<br>■定期健康診断<br>■生活習慣病健診<br>■人間ドック<br>■婦人科検診<br>■インフルエンザ予防接種<br>■総合福祉団体生命保険<br>■医師の無料相談サービス<br>■ストレスチェック制度<br>■安全衛生委員会の設置<br>■ハラスメント・緊急案件・通知フォームの設置<br>■確定拠出年金<br>■従業員持株会<br><br>≪企業主導型保育園との提携≫<br>男女問わず多くの社員から相談の声を受け、実現しました。<br>男性社員も利用可能です。<br>弊社は、今後も育児と両立しながら働きやすい環境の整備を整えていきます。 |

## 会社概要

| | |
|---|---|
| 企業名 | 株式会社オープンハウスグループ |
| 会社概要 | |
| 設立年 | 2021年04月 |
| 代表者名 | 鎌田和彦 |

| | |
|---|---|
| 資本金 | 0 百万円 |
| 上場／非上場 | プライム市場 |
| 従業員数 | 4904 名 |
| 住所 | 〒100-7020 東京都千代田区丸の内二丁目7番2号 JPタワー20F |