タイトル	【関西エリア】建築施工管理（戸建て住宅・併用住宅）
企業名	大和ハウス工業株式会社

仕事内容	戸建て住宅部門にて戸建て住宅及び併用住宅の施工管理業務を担当していただきます。 【具体的には】 ■仕事内容：原価、安全、工程、品質管理などの施工管理業務に従事いただきます。 ■建築物：戸建て住宅及び併用住宅 ・金額：平均4000万円弱（戸建て住宅の場合） ※併用とは店舗や医院など商業的用途が併用する住宅のことです。 ■構造：S造を主とし、木造、S造、混構造（RC造×木造） ・現在はS造（軽量鉄骨、重量鉄骨）が9割程ですが、今後は木造・混構造が増加する見込みです。 ■物件数 ・戸建て：同時棟数4～6棟 ・併用住宅：案件金額により複数掛け持ちになる場合と専任現場になる場合があります。 ■工期 ・戸建て：3ヶ月程度 ・併用住宅：4～5ヶ月 ※型式登録がされている物件では、工程のジョイントロスが無いことに加え、内装のシステム化が進んでいて工期を短縮出来ています。　また受発注や追加発注、現場からの問い合わせなどは対応するバックオフィスや全現場屋外にカメラを設置し、　工事進捗が見れるようにするなどデジタル化が進んでいて、業務改善が図られています。 ■やりがい・魅力： 【創業100年を迎える2055年の売上高10兆円を目指す】 建築の枠にとどまらず、環境エネルギー事業やロボット事業、農業事業にも挑戦中！プレハブ住宅事業からスタートした同社は今後の新築住宅縮小を見越して商業施設や物流施設の開発などの開発事業に力を入れ現在は同領域が売上の44%、営業利益の64%となりハウスメーカーの枠を超え、ディベロッパーやゼネコンとしての顔を持つ巨大企業へと成長しました。 2021年にスーパーゼネコン大成建設元社長の村田氏が副社長に就任し更なる新事業を創出し成長していきます。

勤務地	■関西エリア 大阪府、兵庫県、奈良県、和歌山県、滋賀県、京都府
交通アクセス	
給与	＜月給＞ 216,000円～ 賞与：年2回（直近2回実績から鑑みた予想値　8.20か月（全社平均）） 昇給：年1回 ■年収構成：月額×12ヶ月＋賞与＋諸手当＋残業代 ■残業は15分単位で管理 ＜給与の補足＞ ※年収金額は経験に応ず ※管理職は別途役職手当支給
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■以下いずれにも該当する方 ・住宅の施工管理経験をお持ちの方 ・1級建築施工管理技士もしくは1級建築士をお持ちの方
勤務時間	8:00～17:00 休憩時間：60分 残業：全社平均30時間
休日・休暇	■年間休日123日 ■完全週休2日制（水・日） ■祝日休み ■年末年始休暇 ■夏季休暇 ■慶弔休暇 ■有給休暇 ■産前・産後休暇 ■育児休暇 ■介護休暇 ■ボランティア休暇 ■家族の看護休暇等

待遇・福利厚生	■資格や担当物件に応じ手当有/1級建築士手当、専任手当、非専任手当、完工手当、大型物件手当 ■通勤手当/全額支給 ■自動車手当 ■時間外勤務手当 ■住宅手当/入社後申請 ■免許取得祝金 ■社会保険完備（雇用・労災・健康・厚生年金） ■団体生命保険 ■団体総合生活補償保険 ■団体扱傷害保険 ■従業員持株会 ■教育制度/職種別、階層別、自主選択型教育、社内通信教育 ■企業年金基金制度/試用期間終了後 ■退職金制度/試用期間終了後 ＜＜ワークライフバランスに力を入れています！＞＞ ■持家奨励制度/持家割引制度 ■社宅・寮完備/全国社員のみ ■育児支援制度 ■育児休業/最長3年 ■介護休業/無期限 ■次世代育成一時金/子の出生1人に対し100万円支給 ■親孝行支援補助金制度/親の介護にかかる旅費支援制度 ■アクティブ・エイジング制度/65歳定年を迎えた人財を活用し技術の伝承を図る制度 ■ハローママ・ハローパパ制度/育児休業の一部を有給化 ■積立有休制度

会社概要

企業名	大和ハウス工業株式会社
会社概要	
設立年	1947年03月
代表者名	芳井　敬一
資本金	161,699 百万円

上場／非上場	プライム市場
従業員数	48807 名
住所	〒530-8241 大阪府大阪市北区梅田3-3-5