タイトル	【地域開発推進・営業】まちづくり/不動産開発推進 土日休み/デベロッパー業務
企業名	株式会社フジタ
仕事内容	【概要】既存取引先や人脈を活用し、地域の不動産情報や都市開発情報の収集を担当。経験豊富なスタッフや他部門の支援を受けながら、社内で連携してプロジェクトの事業化を進めます。 【案件】マンション・福祉施設・商業施設・ホテル・物流施設ほか ●市街地再開発・土地区画整理・民間再開発事業など、自治体と連携しながら進める大規模な案件も多いです。 ●1つ1つの案件は長期にわたるプロジェクトです。様々な関係者と長期にわたる信頼関係が構築できる方、情熱をもって業務に取り組める方を求めています。 【魅力】プロジェクト立上げから完成までの一連の工程に携ることで、ランドマークやシンボルとなる案件を創ることができます。地域活性化に貢献し、地域への恩返しができる仕事です。 【強み】フジタの開発事業は長い歴史があり、デベロッパー各社、運営会社、ホルダー等との幅広いコネクションと、数々の案件をまとめた実績があります。 【働き方改革と休日の実態】 ●終業時間は17:30で、17:30以降の残業には事前申請が必要です。無申請の場合は強制的にPCがシャットダウンされます。 ●平均残業時間は20- 30時間。遅くにアポイントがある際は、遅めに出勤するなど、チームで協力しながら調整可能です。 ●担当する案件や物件の状況によっては土日出勤になることもありますが、その場合でもフルタイムで出勤になるとは限りません。 ●土日に出勤した場合は、代休取得を必須としており、その他、午前休・午後休や時間休などを取得することができます。 ※いずれも、疑問点あれば担当のキャリアアドバイザーへ質問ください。初回の業務説明時に、弊社からも丁寧にお伝えします。

勤務地	【事業所名】東日本開発事業部 【所在地】東京都 渋谷区 千駄ヶ谷4-25-2　修養団SYDビル（本社） 【最寄駅】 JR 山手線 代々木駅 徒歩6分 【喫煙環境】屋内禁煙（屋内喫煙可能場所あり） 【事業所名】西日本開発事業部 【所在地】大阪府 大阪市北区 堂島2-1-16　フジタ東洋紡ビル 【最寄駅】 Osaka Metro 四つ橋線 西梅田駅 徒歩6分 【喫煙環境】屋内禁煙（屋内喫煙可能場所あり） ■青森営業所 【所在地】青森県 青森市 堤町2丁目1-3 【喫煙環境】屋内禁煙（屋内喫煙可能場所あり） 【備考】※日本国内の各拠点での配属可能性がございます。 【転勤】当面無
交通アクセス	
給与	月給270,000円～ 基本給255,000円～と住宅手当15,000円～等を含む/月 ■昇給 年1回（7月）／賞与 年2回（7月・12月）
雇用形態	正社員
求める人材	■建設業・不動産業・開発コンサル等の経験があり、開発事業に対する興味・挑戦意欲をお持ちの方 ★プロパティマネジメントや土地活営業等の経験者も歓迎です。 【歓迎】宅建士/土地区画整理士/土木施工管理技士
勤務時間	08:30～17:30（所定労働時間8時間） 【休憩】60分 【備考】月平均20-30h程度
休日・休暇	■年間休日121日 ■土曜 ■日曜 ■祝日 ■夏季休暇6日 ■年末年始休暇6日 ■有給休暇　有（14～20日）　（リフレッシュ休暇制度(年5日)あり）

待遇・福利厚生	【退職金】有 【社会保険】 ■健康保険 ■厚生年金保険 ■雇用保険 ■労災保険 【その他制度】 ■住宅手当 ■単身赴任手当 【諸手当】 ■通勤手当（会社規定に基づき支給） ■残業手当（残業時間に応じて支給）

会社概要

企業名	株式会社フジタ
会社概要	
設立年	2002年10月
代表者名	奥村 洋治
資本金	14,000 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	3494 名
住所	〒151-0051 東京都渋谷区千駄ヶ谷4-25-2 修養団SYDビル