タイトル	【不動産物件仕入れ担当（マンション）】土日休み/IPO準備中の急成長企業
企業名	株式会社TAPP

仕事内容

当社の主力ビジネスとして展開している投資用不動産の物件仕入れ業務をご担当頂きます。一定の規定はありますが、仕入れ担当者の意思を尊重しスピード感をもって仕入れ業務に専念いただける環境が整っています。

【業務詳細】仲介業者様/オーナー様とネットワークを築き、主に1都3県の新築・中古2,000～3,000万円代ワンルームマンションの仕入れを担当していただきます。

【業務の流れ】
＊TEL・メールでの商談も増加中
◆仲介業者、オーナー様とのネットワーク構築
◆査定・見極め
◆契約　等

【働く環境／魅力】
★顧客は法人のため土日祝日が休み。
★部門長がしっかりノウハウをお伝えして一人前までサポートします
★決断力のスピードで負けたくない！スピード力・決断力に自信のある会社です。裁量権×スピード感ある当社でどんどん成長ができます
★上場準備中の勢いのある会社でコアメンバーとして活躍できます

【当社について】2016年に創業したTAPPは、2023年に「海外の街創り」を目指しております。創業以来「既存の価値観にとらわれない挑戦」を続け、3期連続で300%成長を実現、5期目で約79億円の売上に到達、6期目は150億円を目標に掲げています。会社としての飛躍的な成長、もっとワクワクできる事業や価値あるビジネスの創造を目指していきます。そして舞台はグローバルへ。この背景には「私たちが創る新しい不動産ビジネスを世界へ届けたい」という強い想いがあります。

【当社の強み】インターネット集客による、完全インバウンドのビジネスモデルを確立。設立6期目で150億円を目指せている裏には、計画的な戦略が存在しています。ビジネスモデルと人材教育の2軸に最大限の投資を行い続けています。

勤務地	■本社 【所在地】東京都 港区 港南1丁目2-70 品川シーズンテラス 6階 【最寄駅】 JR 山手線 品川駅 徒歩6分 【喫煙環境】屋内全面禁煙
交通アクセス	
給与	＜賃金形態＞ 月給制 ＜賃金内訳＞ 月額（基本給）：180,000円～400,000円 固定残業手当/月：50,000円～100,000円（固定残業時間45時間0分/月） 超過した時間外労働の残業手当は追加支給 ＜月給＞ 250,000円～500,000円（一律手当を含む） ＜残業手当＞ 有 ＜給与補足＞ ※前職給与、実力に応じて考慮の上、決定します。 ※上記年収は、初年度年収の金額となります。 ■昇給：年2回（3月、9月） ■インセンティブ目安：1戸の仕入れにつき1万円 記載金額は選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含みます。
雇用形態	正社員
求める人材	【必須】 ■マンション仕入れ業務経験 2年以上 【尚可】 ■宅建(宅地建物取引主任者)の有資格者

勤務時間	＜労働時間区分＞ フレックスタイム制 コアタイム：11:00～15:00 フレキシブルタイム：5:00～11:00、15:00～22:00 休憩時間：60分 時間外労働有無：有 ＜標準的な勤務時間帯＞ 10:00～19:00 ＜その他就業時間補足＞ 残業月10時間程度
休日・休暇	■年間休日123日 ■完全週休2日制（休日は土日祝日） ■年末年始休暇 ■有給休暇※5日以上の連続休暇が取得可能です。 ■産前・産後休暇 ■育児休暇 ■介護休暇

待遇・福利厚生	＜各手当・制度補足＞ 通勤手当：全額支給 住宅手当：福利厚生欄に補足あり 社会保険：各種社会保険完備 ＜副業＞ 可 ＜教育制度・資格補助補足＞ ■資格取得支援制度（宅建、FP2級等） ■カンファレンス、セミナー、勉強会参加制度 ■希望の書籍購入支援 ＜その他補足＞ ■住宅手当補足：最大4万円（支社により異なる） ■資格手当（宅建取得で手当プラス2万円／月） ■健康診断 ■産前休業／出産予定日の6週間前（双子以上の場合は14週間前） ■産後休業／出産の翌日から8週間は就業不可 ■育児休業制度／労働者が原則として1歳に満たない子を養育するためにする休業 ■ファミリーデー ■女子会

会社概要

企業名	株式会社TAPP
会社概要	
設立年	2016年11月
代表者名	山地 学
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	17820257 名
住所	〒108-0075　東京都港区港南1-2-70　品川シーズンテラス6F