タイトル	【大阪本店／転勤無】設備設計・施工管理(商業施設、物流施設等)◆年休123日／平均残業30時間
企業名	大和ハウス工業株式会社

仕事内容

■担当業務：
流通店舗事業部門、建築事業部門いずれかに配属となり、同社が施工建築する商業施設やオフィスビル、物流施設、医療・介護施設、工場などの電気設備、給排水衛生設備、空調換気設備、防災設備、省エネ設備に関する建築設備の企画提案、設備設計、設計監理、施工管理業務をお任せ致します。
・流通店舗(S造、RC造)：飲食店、量販店、スポーツ・医療介護施設等
・建築(S造、RC造、SRC造)：事業用建物、物流施設や工場、学校、病院、ホテル等
【詳細】
・施主との面談・打ち合わせ～設計内容の詳細確認、企画提案、概算見積、実施設計、積算、工事監理
・現地調査、官公庁協議、実行予算作成、工事サブコン発注、施工管理、引き渡し、アフターサービス対応業務
・ＺＥＢ提案等の環境対応物件の提案から施工までの総合管理　等
■業務の魅力：
・同社が扱う複合商業施設や医療施設や物流施設などの大規模物件など幅広い建築物に携われます。
・ＤＸ×働き方改革を推進しており、本人の希望や適性能力に応じた職務配置・業務改革を会社全体で取り組んでおります。
■キャリアパス：
・中途新卒関係なく管理職を目指せる正当な評価体制を敷いています。年に6回以上の面談を行い、目標設定、評価フィードバック実施。
・35歳～40代前半と比較的早く管理職を目指せる環境です。
■就業環境：
業界最大手としてコンプライアンスを遵守するために、高い基準での就業管理体制を取り、ワークライフバランスに力を入れています。業務スケジュールに合わせて自宅テレワークと出勤を併用した勤務形態を推進しております。
・平均年収：平均年収は893万円※平均月給47,4万円/平均年齢38,7歳
・残業時間：全社平均30時間/月　程度
・育児休業最長3年、子の出生1人につき100万円支給
・年間休日123日、積立有給あり
※その他ワークライフバランスをサポートする制度多数有り（福利厚生項目参照）
■勤務地に関して：
本求人は勤務地限定職員での採用となり、転勤はございません。将来的にご本人の希望を考慮して全国区社員(総合職)への転換可能性もありま

勤務地	■本社 住所：大阪府大阪市北区梅田3-3-5
交通アクセス	
給与	＜賃金内訳＞ 基本給：207,000円～352,000円 ※上記に加え残業代支給 ＜昇給有無＞ 有 ＜残業手当＞ 有 ＜給与補足＞ ※年収は、スキル及び経験を考慮の上決定します。 賞与：年2回（直近2回実績から鑑みた予想値　8.20か月（全社平均）） 昇給：年1回 ■年収構成：月額×12ヶ月＋賞与＋諸手当＋残業代 ■残業は15分単位で管理 記載金額は選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含みます。
雇用形態	正社員
求める人材	■必須条件： ・設備設計もしくは設備施工管理の経験をお持ちの方 ・右記いずれかの資格保持者もしくは受験資格を有する実務経験保持者(一級電気施工管理技士、一級管工事施工管理技士、建築設備士、電気主任技術者、一級建築士、設備設計一級建築士) ■歓迎条件： ・電気設備、給排水衛生設備、空気調和設備、太陽光発電等の環境エネルギー設備、データセンターや工場プラント等の特殊設備システム経験者

勤務時間	＜労働時間区分＞ フレックスタイム制（フルフレックス） 休憩時間：60分 時間外労働有無：有 ＜標準的な勤務時間帯＞ 9:00～18:00 ＜その他就業時間補足＞ ■残業：全社平均30時間
休日・休暇	■完全週休2日制（休日は土日祝日） ※配属部署により、土日・火水・水日のいずれか ※振替出勤する場合、その週で前振り休日が原則、やむを得ず休めない場合は当月で賃金精算又は代休制度 ■年間休日日数123日 ■祝日 ■年末年始休暇 ■夏季休暇 ■慶弔休暇 ■ボランティア休暇等

待遇・福利厚生	＜各手当・制度補足＞ 通勤手当：全額支給／業務使用のみマイカー手当・ガソリン代支給 住宅手当：社内規定による 寮社宅：全国社員のみ適用、諸条件あり 社会保険：補足事項なし 厚生年金基金：確定拠出年金 退職金制度：支給規定あり ＜定年＞ 65歳 ＜教育制度・資格補助補足＞ ■入社後研修、OJT ■実務能力認定制度 ■チームリーダー研修・マネジメント能力開発研修 ＜その他補足＞ ■団体生命保険 ■団体総合生活補償保険 ■団体扱傷害保険 ■持家割引制度 ■従業員持株会 ■社宅・寮完備（地域限定社員は対象外） ■次世代育成一時金（従業員及び配偶者が子を出産した場合、子一人に対し100万円支給） ■アクティブ・エイジング制度（65歳定年を迎えた人財を活用し、技術の伝承をはかる） ■親孝行支援制度（親の介護にかかる旅費支援補助金制度） ■ハローパパ・ハローママ休暇制度（育児休業（通常無給）の一部有給化（5日間）） ■積立有給制度（時効になった有給休暇を最大100日まで積立できる制度）

会社概要

企業名	大和ハウス工業株式会社

会社概要

設立年	1947年03月
代表者名	芳井　敬一
資本金	161,699 百万円
上場／非上場	プライム市場
従業員数	48807 名
住所	〒530-8241 大阪府大阪市北区梅田3-3-5