タイトル	マンションコンサルタント(設備)　～東急不動産HDグループ～
企業名	株式会社東急コミュニティー
仕事内容	★東急不動産HDグループ中核企業 ★第二新卒歓迎 ★在宅勤務制度有り ★WEB面接可 マンション改修工事(屋上防水、外壁等の改修/修繕等)に関わる提案・工事監理などのコンサルティング業務をお任せします。 【具体的には】 ■修繕・改修工事の見積作成、受注活動 ■発注者であるマンション管理組合等との打ち合わせ、入居者対応 ■施工計画書の作成、道路使用申請、88条申請などの施工管理計画全般 ■現場管理（品質、工程、安全、原価、環境の管理、期中検査、協力業者の管理・指導、居住者対応等） ■竣工対応（竣工書類の作成など） ■アフター対応（アフター点検など） 【仕事のやりがい】 物件受託後は半永久的に管理していくため、住民の方とも長い付合いになります。自身で手がけた建物を使用する方の声を聞きながら、共に住まいを作り上げるやりがいを感じられます。 【働きやすい環境】 元請の立場である上に、協力会社様との工程管理の調整を連携し行う為、突発的な対応が少なく自分で予定を立てやすい特徴があります。残業も月30時間以内と安定しています。 ★施工管理の仕事にやりがいを感じており、そしてプライベートも充実させたい。そんな想いを実現させることができる環境が当社にはあります。 同業界での経験者はもちろん、ゼネコン・サブコンからの転職者も多く活躍しています。

勤務地	■第一リフォーム部 東京都 台東区 （東京メトロ「稲荷町駅」徒歩1分） 【喫煙環境】屋内禁煙（屋内喫煙可能場所あり） ■北海道支店 北海道 札幌市中央区 北2条西1-1　マルイト札幌ビル9F 【喫煙環境】屋内全面禁煙
交通アクセス	
給与	＜月給＞ 基本給220,000円～を含む/月 ■賞与実績：年2回支給 ■昇給：年1回 【モデル年収】 年収460万円 入社5年目 メンバー（月給23万円＋時間外手当・資格手当・賞与） 年収530万円 入社8年目 メンバー（月給27万円＋時間外手当・資格手当・賞与） 年収630万円 入社12年目 メンバー（月給31万円＋時間外手当・資格手当・賞与）
雇用形態	正社員
求める人材	【必須】 ■施工管理経験3年以上（新築工事・改修工事不問） 【歓迎】 ■マンション、ビルにおける工事提案経験等 ■1級建築施工管理技士、2級建築施工管理技士、1級建築士、2級建築士など
勤務時間	09:00～18:00（所定労働時間8時間） 【休憩】60分 【残業】有

休日・休暇	■年間休日122日 ■祝日 ■年末年始休暇5日 ■ひと月：土日相当日数 ■創立記念日5/1 ■有給休暇：有（10～20日）
待遇・福利厚生	【退職金】有 【社会保険】 ■健康保険 ■厚生年金保険 ■雇用保険 ■労災保険 【寮・社宅】無 【その他制度】 ■東急共済組合 ■従業員持株会 ■財形貯蓄制度 ■東急グループ保険 ■健康診断 ■メンタルヘルス窓口　など 【諸手当】 ■通勤手当（会社規定に基づき支給） ■残業手当（残業時間に応じて別途支給）

会社概要

企業名	株式会社東急コミュニティー
会社概要	
設立年	1970年04月
代表者名	木村 昌平
資本金	1,654 百万円

上場／非上場	非公開
従業員数	10583 名
住所	〒158-0097 東京都世田谷区用賀4-10-1　世田谷ビジネススクエアタワー7階