タイトル	【札幌】デザイン設計・施工管理　※設計からアフターフォローまで一気通貫で携わる
企業名	ダイニチキャピタル＆ホープ株式会社
仕事内容	北海道札幌市・倶知安町（ニセコ）でリノベーション事業や新築戸建事業等を展開する、不動産デベロッパーの当社にて、デザイン設計から施工管理まで幅広い業務をお任せします。（勤務地は札幌） ■業務概要： お客さまからのご依頼・要望に沿ったデザイン設計及び、工場技術陣と連携しながら、見積書作成、折衝、受注、施工管理までの業務を行っていただきます。 ■具体的には： （1）ニーズ確認…設備の新設・増設・改造・メンテナンスなどの依頼に対して、下請業者と共に現場の状況や工事内容を確認 （2）見積書作成…必要に応じ技術陣と連携、算出したコストに基づき見積書作成 （3）受注…顧客へ見積提示、折衝、契約締結 （4）アフターフォロー…受注後の進捗管理、顧客対応 ※基本は、札幌本社勤務ですが、案件によっては施主様とのお打ち合わせで道内・東京・宮崎等への出張をお願いする場合もあります。 ■採用背景： カリフォルニア工務店北海道ブランチ開設に伴い、建築企画から施主対応まで施工管理業務を行える方の募集です。 ■特徴・魅力： 当社は現在まで約400棟以上の中古住宅を買取、リノベーションを施し販売して参りました。現在、住宅業界は中古住宅に新たな付加価値をつけ再生させる「リノベーション」が注目されています。そのような状況下で当社も、これまで培ってきた不動産業とリフォームの経験を活かし、中古住宅の構造の耐久性や耐震性などの不安要素を払拭し、安全性・快適性はもちろんお客様の「心」をつかむ住宅づくりを心がけています。
勤務地	■本社 住所：北海道札幌市中央区南四条西15-3-5 HOPE BLD. 4F 勤務地最寄駅：市電線／西線６条駅 受動喫煙対策：屋内全面禁煙 ※出張：東京への数週間の出張有り（1級建築士持ちのみ）

交通アクセス

給与	＜賃金形態＞ 月給制 ＜賃金内訳＞ 月額（基本給）：280,000円～ その他固定手当/月：60,000円～ ＜月給＞ 2級建築士：400,000円～（一律手当を含む） 1級建築士：500,000円～（一律手当を含む） ※経験により差異有り ＜昇給有無＞ 有 ＜残業手当＞ 有 ＜給与補足＞ ※予定年収はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。 ■賞与：3月に決算賞与として支給※ただし、業績によって支給しない場合がある。 ※その他固定手当：車両業務借上げ・ガソリン代として、60,000円を車両手当として支給 記載金額は選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含みます。
雇用形態	正社員
求める人材	■必須条件： 2級建築士or1級建築士所持
勤務時間	8:30～17:30　(所定労働時間：8時間0分) 休憩時間：60分 時間外労働：月間平均10時間ー20時間程

休日・休暇	■週休2日制（休日は土日のみ） ■年間有給休暇10日～20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■年間休日日数120日 ■年末年始休暇 ■GW休暇 ■夏季休暇
待遇・福利厚生	＜各手当・制度補足＞ 社会保険：補足事項なし 退職金制度：勤続3年以上 ＜定年＞ 60歳 勤務延長65歳まで ＜教育制度・資格補助補足＞ ■資格取得補助 ※ただし、事前に取得補助について承認を得た資格取得に限ります。

会社概要

企業名	ダイニチキャピタル＆ホープ株式会社
会社概要	
設立年	-
代表者名	佐藤信也
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	20 名
住所	〒064-0804 北海道札幌市中央区南四条西15-3-5 HOPE BLD. 4F