タイトル	【沖縄県那覇市】新築住宅施工管理※直行直帰可／IOT住宅建設
企業名	タマキハウジング株式会社
仕事内容	■業務内容： 分譲マンション、アパート、住宅の新築施工管理を担当して頂きます。具体的にはスムーズな建築のために、各種管理業務（安全、工程、品質）や様々なコミュニケーション（現場スタッフとの調整、協力会社とのやりとり）などのあらゆる業務を行って頂きます。 ■組織体制について 工事部：１４名（部長：１名　課長：２名　係長：２名　一般社員：9名） ■業務の特徴： ・予算管理は会社がまとめて行います。また、グループ会社から営業案件を施工するため、施工管理は現場監督に専念することが可能です。また、本ポジションでは戸建住宅、共同住宅、マンションとあらゆる現場を経験することが可能です。ベテランクラスの方はもちろん、経験の浅い方も将来仕事に困らない人材へと成長することが可能です。 ・当社では業務の効率化を図っており、スケジュールの管理や資料（見積もり等）の保管をクラウドで行っているため、現場に出ており社外にいても、スケジュールや資料を確認することができます。 ・当社ではニーズに応じて様々な設計を行ってきた実績がございます。例としては、「屋上庭園つきの住宅」を建設することで、車社会の沖縄における駐車スペースの確保を行う他、スマートフォンなどのデバイスと連携した「IOT住宅」を建設し、沖縄におけるIT革命を推進。更には土足対応、マスターベッドルームにシャワーを完備した「外国人向け住宅」を建設することで、沖縄に多数居住する外国人のニーズに応えました。 ■当社の社風： 当社では、20代～60代まで、様々な年齢の方が活躍しています。また、頼りになる先輩社員が多数在籍しており、仲間を大切にする風土が根付いています。上司と部下が常に問題意識をもって仕事に取り組み、お互いが指摘をし合い、理解を深め仕事をしています。社内の人とのコミュニケーションがとりやすく、仕事が進めやすい環境で自分の能力を発揮できそれが評価につながる働きがいのある職場です。

勤務地	■本社 住所：沖縄県那覇市古波蔵3-5-43 ウィングシャトー那覇リバーガーデン1F 勤務地最寄駅：沖縄都市モノレール線／壺川駅 受動喫煙対策：屋内全面禁煙 ※原則、本社での勤務となります。 ※自動車、バイク通勤可能（駐車場代補助有） ＜在宅勤務・リモートワーク＞ 相談可
交通アクセス	
給与	＜月給＞ 300,000円～400,000円 ＜残業手当＞ 有 ＜給与補足＞ ■昇給：年2回（人事考課制度あり） ■賞与：年2回（業績による） ■モデル年収：560万円（入社5年目／設計士） 記載金額は選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含みます。
雇用形態	正社員
求める人材	■必須条件： 1級建築施工管理技士、2級建築施工管理技士の資格をお持ちの方もしくはそれに相当する経験をお持ちの方
勤務時間	8:00～18:00　(所定労働時間：8時間0分) 休憩時間：120分 時間外労働有無：有

休日・休暇	■週休2日制（休日は会社カレンダーによる） ※月6日休み（日曜＋1～2日） ■祝日 ■年間有給休暇10日～20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります・計画年休あり） ■年末年始休暇（12/30～1/3） ■GW ■お盆休み
待遇・福利厚生	＜各手当・制度補足＞ 通勤手当：社内規定による 社会保険：社会保険完備 退職金制度：補足事項なし ＜定年＞ 60歳 ＜教育制度・資格補助補足＞ ■研修制度 ■研修旅行 ■資格取得支援制度 ■資格手当 ＜その他補足＞ ■駐車場手当 ■インフルエンザ予防接種補助 ■産休育休制度（取得実績あり） ■懇親会（隔月） ■社内工程会議（週1回） ■ランチミーティング（週1回）

会社概要

企業名	タマキハウジング株式会社
会社概要	
設立年	2008年10月
代表者名	玉城英之

資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	27 名
住所	〒900-0024　沖縄県那覇市古波蔵3-5-43 ウィングシャトー那覇リバーガーデン1F