タイトル	【大阪市福島区福島】建築施工管理／若手活躍中／自社ブランドマンション／残業月平均40h
企業名	生和コーポレーション株式会社
仕事内容	【従業員1,600名の生和グループ/発注者側/年間休日116日/当面の転勤なし】 ■概要： 自社ブランド賃貸マンションを中心とした物件の建築施工管理業務をお任せします。 ■職務詳細： 【施工対象】自社ブランドのRC造マンション 【受注金額】2億～3億円規模の物件がメインとなります 【転勤・出張】転勤は当面発生せず、近隣エリアの担当が中心となる為、遠方出張は基本的には発生しません ■働き方 （1）基本的には19時退社（残業2時間/日）が中心となる為、月40時間分の固定残業手当が年収に含まれます。休日出勤等で超過分が発生した場合は別途残業代が支給されます。 （2）竣工1ヶ月前が繁忙時期となりますが、竣工後には「現場竣工休み」と 呼ばれる3日間の休暇を取ることができます（取得率100%）。 （3）現場の近くに現場事務所（マンションの一室を利用したものが中心）が設けられており、会社に戻らずとも報告作業が可能なため、直行直帰が推奨されています。 （4）携帯電話、ノートPCの貸与があります。 ■生和コーポレーション社の特徴： 土地資産有効活用の総合コンサルティング事業を展開しています。生和グループでは多様な敷地に対応すべく、多彩な企画商品をラインアップしており、創業以来に亘って蓄積された設計・施工のノウハウを詰め込んだ高品質オーダーメイド物件を得意としております。
勤務地	■本社 住所：大阪府大阪市福島区福島5-8-1 勤務地最寄駅：JR線／福島駅 受動喫煙対策：屋内全面禁煙
交通アクセス	

給与	＜賃金形態＞ 月給制 ＜賃金内訳＞ 【建築施工管理技士2級以上の有資格者】 月額（基本給）：220,000円～387,000円 固定残業手当/月：65,000円～113,000円（固定残業時間40時間0分/月） 超過した時間外労働の残業手当は追加支給 【資格なし】 月額（基本給）：192,100円～245,900円 固定残業手当/月：57,900円～74,100円（固定残業時間40時間0分/月） 超過した時間外労働の残業手当は追加支給 ＜給与補足＞ ■現職のご経験・能力に応じて評価いたします ■賞与：年2回 ■昇格の判断：年1回 記載金額は選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含みます。
雇用形態	正社員
求める人材	■必須条件： ・何らかの施工管理経験をお持ちの方 ■歓迎条件： ・木造、S造、RC造、SRC造いずれかの建築施工管理経験 ・建築施工管理技士の有資格者 ・建築士の有資格者
勤務時間	8:00～17:00　(所定労働時間：8時間0分) 休憩時間：60分 時間外労働有無：有 ＜その他就業時間補足＞ ■残業月平均：40時間程度

休日・休暇	■完全週休2日制（基本は土曜・日曜 ※月によりますが、月1回程度土曜出勤あり。会社カレンダーに基づく） ■祝日 ■夏期休暇（1週間程度） ■年末年始休暇（1週間程度） ■有給休暇 ■慶弔休暇 ■特別休暇
待遇・福利厚生	＜各手当・制度補足＞ 通勤手当：補足事項なし 社会保険：補足事項なし 退職金制度：補足事項なし ＜定年＞ 60歳 ＜教育制度・資格補助補足＞ 現場でのOJTが中心になります ＜その他補足＞ ■資格取得割引制度（社員の資格取得を全面サポート） ■資格合格お祝い金制度 ■技術系資格受験料・登録料実費支給 ■ボーリング大会 ■ソフトボール大会 ■BBQ大会 ■社内フットサル部　など

会社概要

企業名	生和コーポレーション株式会社
会社概要	
設立年	-
代表者名	黒田順一
資本金	2,000 百万円

上場／非上場	非公開
従業員数	1200 名
住所	〒101-0063　東京都千代田区神田淡路町1-3 生和淡路町駅上ビル