タイトル	【大阪市福島区福島】意匠設計(管理職候補)／現在非住宅のシェア拡大中／残業月平均40h
企業名	生和コーポレーション株式会社
仕事内容	■担当業務： RC構造の集合住宅を中心とした設計業務を担当いたします。 ■職務詳細： 実施設計業務を中心に担当します。実際に契約が確定してから、具体的な内容を反映させて設計し、工事を進めることを前提に図面を仕上げていくものです。 ※社内で営業と打ち合わせをし、営業と同行でお客様のところに出向き、設計者としてのアドバイスも重要な役割です。内勤と外出の割合が平均で2：1ぐらいなので、技術職とはいえ、お客様とのコミュニケーションが大切な業務となります。 物件の概要としては、鉄筋コンクリート構造やS造を中心に、4F～10F程度の集合住宅を中心に担当いただくこととなります。 ■生和コーポレーションの特徴・補足： 建設業という確かなバックボーンをもとに、土地の有効活用という提案事業で急速に業績をのばしているのが、生和コーポレーション社の特徴となります。建物のクオリティへのこだわりはもちろんのことだが、同社の強みはマンション経営をトータルにコンサルティングする「総合力」にあります。営業がお客様と信頼関係を築いてニーズを引き出し、その土地に合った建物を企画し、税金や収支計算なども含めた事業計画を行い、設計、施工、入居者斡旋、管理運営、メンテナンス、そして万一の際の保証までの一貫したサービスを提供できる総合的な力が、土地オーナーを安心させ、業績につながっています。
勤務地	■本社 住所：大阪府大阪市福島区福島5-8-1 勤務地最寄駅：JR線／福島駅 受動喫煙対策：屋内全面禁煙
交通アクセス	

給与	＜賃金形態＞ 月給制 ＜賃金内訳＞ 月額（基本給）：217,000円～ 固定残業手当/月：63,000円～（固定残業時間40時間0分/月） 超過した時間外労働の残業手当は追加支給 ＜給与補足＞ ■現職のご経験・能力に応じて評価いたします。 ■賞与：年2回 ■昇格の判断：年1回 記載金額は選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含みます。
雇用形態	正社員
求める人材	■必須条件： ・RCの集合住宅の基本設計及び実施設計のご経験をお持ちの方 ■希望条件： ・上記の経験を5年以上お持ちの方 ・一級建築士の資格をお持ちの方優遇
勤務時間	9:00～18:00　（所定労働時間：8時間0分） 休憩時間：60分 時間外労働有無：有
休日・休暇	■完全週休2日制（基本は土曜・日曜 ※月によりますが、月1回程度土曜出勤あり。会社カレンダーに基づく） ■祝日 ■夏期休暇（1週間程度） ■年末年始休暇（1週間程度） ■有給休暇 ■慶弔休暇 ■特別休暇

待遇・福利厚生	＜各手当・制度補足＞ 通勤手当：補足事項なし 社会保険：補足事項なし 退職金制度：補足事項なし ＜定年＞ 60歳 ＜教育制度・資格補助補足＞ 現場でのOJTが中心になります ＜その他補足＞ ■資格取得割引制度（社員の資格取得を全面サポート） ■資格合格お祝い金制度 ■技術系資格受験料・登録料実費支給 ■ボーリング大会 ■ソフトボール大会 ■BBQ大会 ■社内フットサル部　など

会社概要

企業名	生和コーポレーション株式会社
会社概要	
設立年	-
代表者名	黒田順一
資本金	2,000 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	1200 名
住所	〒101-0063　東京都千代田区神田淡路町1-3 生和淡路町駅上ビル