タイトル	【大阪市福島区福島】意匠設計(部門責任者候補)／現在非住宅のシェア拡大中／残業月平均40h
企業名	生和コーポレーション株式会社
仕事内容	■担当業務： 西日本設計部門のエリア責任者、又は部門責任者として組織運営や顧客対応、他部署や協力業者折衝、経営会議への参加など技術部門の運営に携わっていただきます。 ■ポジションの特徴： 各エリアごとにプランチームと実施チームがあり、それぞれにリーダー、マネージャークラスの責任者がおり、西日本全体で60名ほどの人数です。 経営会議への参加や方針決定、課員のマネジメント、全体の物件の進捗管理、難易度の高い案件の対応、営業部門や工事部門との連携など経験や知識が必要な業務を全般お任せしていきます。 ■生和コーポレーションの特徴・補足： 建設業という確かなバックボーンをもとに、土地の有効活用という提案事業で急速に業績をのばしているのが、生和コーポレーション社の特徴となります。建物のクオリティへのこだわりはもちろんのことだが、同社の強みはマンション経営をトータルにコンサルティングする「総合力」にあります。営業がお客様と信頼関係を築いてニーズを引き出し、その土地に合った建物を企画し、税金や収支計算なども含めた事業計画を行い、設計、施工、入居者斡旋、管理運営、メンテナンス、そして万一の際の保証までの一貫したサービスを提供できる総合的な力が、土地オーナーを安心させ、業績につながっています。
勤務地	■本社 住所：大阪府大阪市福島区福島5-8-1 勤務地最寄駅：JR線／福島駅 受動喫煙対策：屋内全面禁煙
交通アクセス	

給与	＜賃金形態＞ 月給制 ＜賃金内訳＞ 月額（基本給）：396,000円～696,000円 固定残業手当/月：174,000円～304,000円（固定残業時間60時間0分/月） 超過した時間外労働の残業手当は追加支給 ＜給与補足＞ ■現職のご経験・能力に応じて評価いたします。 ■管理監督者の為、管理職手当を支給しています。 ■賞与：年2回 ■昇格の判断：年1回 記載金額は選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含みます。
雇用形態	正社員
求める人材	■必須条件： ・RCの集合住宅の基本設計及び実施設計のご経験をお持ちの方 ・一級建築士お持ちの方 ■希望条件： 上記の経験を5年以上お持ちの方 営業同行など受注支援業務の経験をお持ちの方 マネジメント経験をお持ちの方
勤務時間	9:00～18:00　（所定労働時間：8時間0分） 休憩時間：60分 時間外労働有無：有

休日・休暇	■完全週休2日制（基本は土曜・日曜 ※月によりますが、月1回程度土曜出勤あり。会社カレンダーに基づく） ■祝日 ■夏期休暇（1週間程度） ■年末年始休暇（1週間程度） ■有給休暇 ■慶弔休暇 ■特別休暇
待遇・福利厚生	＜各手当・制度補足＞ 通勤手当：補足事項なし 社会保険：補足事項なし 退職金制度：補足事項なし ＜定年＞ 60歳 ＜教育制度・資格補助補足＞ 現場でのOJTが中心になります ＜その他補足＞ ■資格取得割引制度（社員の資格取得を全面サポート） ■資格合格お祝い金制度 ■技術系資格受験料・登録料実費支給 ■ボーリング大会 ■ソフトボール大会 ■BBQ大会 ■社内フットサル部　など

会社概要

企業名	生和コーポレーション株式会社
会社概要	
設立年	-
代表者名	黒田順一
資本金	2,000 百万円

上場／非上場	非公開
従業員数	1200 名
住所	〒101-0063　東京都千代田区神田淡路町1-3 生和淡路町駅上ビル