タイトル	【豊島区南池袋】投資用不動産営業／未経験からでも高水準のお給料
企業名	株式会社ランドネット

仕事内容	お任せするのは、投資用不動産（主に中古マンション）の売買仲介営業。 簡単に言うと、「マンションを売りたい」というオーナー様と、「マンションを購入して、賃貸経営で収入を得たい」という方をつなぐ仕事です。 ■投資用不動産とは？ マンションを部屋単位で購入。 その部屋を借りたい人に貸すことで、継続的に賃貸収入を得られるというもの。 お客様に「ずっとお金を生み出しつづける資産」を購入していただくことになります。 ■担当していただく仕事 次の仕事をお一人でご担当いただきます。 ①投資用にふさわしい物件を仕入れて、 ②仕入れた投資用不動産を求める「投資家」の方に販売する 覚えることは多いのですが、その分、未経験者でも市場価値の高い人材に成長できます。 【未経験から確実に成長できる研修】 入社：入社手続き、コンプライアンス研修、営業研修（不動産用語・基礎知識） 入社 2～3 日目：経営理念研修、営業研修（取引の流れ・システムの使い方） 入社 4 日目～：営業研修（電話営業の基本） 以降、実務は OJT 中心です。 ■成長のための各種サポート ・先輩による仕事の進め方やノウハウ共有（随時） ・知識習得のための社内勉強会・外部セミナー（随時） ・物件・顧客データベースの全員への開放 お客様は何を気にされているか。どんなメリット提示やトークが有効か。 蓄積してきたノウハウを全員に共有しています。 学び実践していくことで、着実に自分のチカラにしていけます。 ■最後に、この仕事で大切なこと 「物件を売る仕事」ではありません。 私たちが提供するのは「お客様の資産に対する安心」です。

勤務地	■池袋本店 東京都豊島区南池袋 1-16-15 ダイヤゲート池袋 7F ――【交通アクセス】 池袋本店：各線「池袋」駅より、徒歩 5 分
交通アクセス	
給与	【想定月収】 311,422円～ ※入社後3カ月はビジター手当（業務給保障手当）月11万円を月給に含みます。 ※みなし残業代は、みなし労働の有無に関わらず11時間分を、月15,422円を支給します。 ※上記を超えるみなし労働分は実残業代で支給します。 ＜諸手当＞ ■交通費支給（月額5万円まで） ■資格手当（宅建 月20,000円、FP2級 月2,500円、その他） ＜モデル年収＞ ・在籍1～2年未満 ：550万9,860円 ・在籍2～3年未満 ：704万4,469円 ・在籍3～4年未満 ：807万3,157円 ・在籍4～5年未満 ：895万5,215円 ・在籍5年目以上：1,098万3,208円
雇用形態	正社員

求める人材	【積極採用中！】 ・中国語堪能な方は経験問いませんが、Ｎ１以上保有の方。 【おすすめの転職理由】 不動産への関心/年収アップ/営業に挑戦したい 【過去入社者例】 事務/販売/サービス業等営業未経験者の入社多数！ 《求めるスキル・経験》 〇人と接するのが好き 〇物事に意欲的に取り組んだ経験 ※業界・職種未経験歓迎 《あると望ましいスキル・経験》 〇接客経験 〇相手に寄り添って会話ができる 〇負けん気が強い 〇不動産仲介の経験
勤務時間	10:00～19:00（所定労働時間 8.0 時間） 休憩時間：60 分 残業：平均30時間
休日・休暇	■週休2日（毎週水曜日+月に4日シフト制） ■GW（3日） ■夏季休暇（7～8日） ■年末年始（6～7日程度） ■有給休暇（入社半年後10日） ■産前産後、育児休暇（取得中3名） ■慶弔休暇

待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■退職金制度 ■社員持株会制度 ■社員旅行（年1回） ■全社員でのバーベキュー・花見・運動会などイベント多数 ■資格取得制度（資格合格時は登録費・講習費等全額会社負担） ■福利厚生▪楽部加入（リロクラブ） ■25,000施設の宿泊施設を福利厚生価格で提供、スポーツクラブ法人契約 ■健康・メンタル相談サービス ■育児休暇・補助金制度（一時保育利用時等に応じた補助金制度） ■介護休暇・補助金制度（保険適用超過分の補助、用品購入に対する補助金） ■無料 E-learning完備 ■リフレッシュ施策（マッサージ、エステ、日帰り温泉などを福利厚生価格で提供） ■余暇支援施策（映画館・レジャー施設等を福利厚生価格で提供） ◎育休、産休など実績あり。女性も多く活躍しています。 ◎「実力主義」でも「家族」のようでありたいという希望から、従業員の絆を深めるイベントが多数あります。

会社概要

企業名	株式会社ランドネット
会社概要	
設立年	1999年09月
代表者名	榮　章博
資本金	707 百万円
上場／非上場	スタンダード市場
従業員数	496 名
住所	〒171-0022 東京都豊島区南池袋1-16-15 ダイヤゲート池袋7階