タイトル	【名古屋市中区栄】株式会社ザイマックス東海／CM
企業名	株式会社ザイマックス東海
仕事内容	■業務内容： 工事・営繕・FM・PM・BMに関わる企画提案・技術支援を行う業務です。 不動産の価値向上のために建物オーナー様へ多角的な視点で提案を行い、 社内の営業・建物管理・工事の各担当と協力しながらプロジェクトを推進します。 ■業務詳細： (1)個別プロジェクト(建物リニューアル、オフィス移転、商業／物流施設管理等)の主導もしくは技術支援 (2)弊社受託管理物件の現状調査、修繕計画作成、見積査定、オーナーへの説明・協議、工事完了確認 (3)その他、個々の事案に対する対策・工法検討、行政協議、協力会社協議等の現場サポート ■就業環境： 残業平均は20時間です。営業・建物管理・工事の各社内チームと連携し、技術統括チームの一員として業務を進めます。チーム内でプロジェクトの進捗情報を共有し、業務過多防止・ワークライフバランス確保に努めています。 フレックスタイム制度、リモートワーク勤務、直行直帰など就業環境の柔軟性が高く、子育て世代の社員も家庭と両立しながら腰を据えて就業しています。 勤務場所は本社オフィスや管理物件内が中心となります。
勤務地	■本社 住所：愛知県名古屋市中区栄4-2-29 名古屋広小路プレイス6F 受動喫煙対策：屋内全面禁煙 在宅勤務・リモートワーク：相談可 ※転勤は当面想定していませんが、制度上は転勤の可能性があります。 ※地方配属の方の転勤はほとんどありません。
交通アクセス	

給与	＜賃金形態＞ 月給制 固定給制※マネジャー以上は年俸制 ＜賃金内訳＞ 月額（基本給）：236,000円～ ＜諸手当＞ ■残業手当 ■通勤手当：全額支給 ■住宅手当：会社都合による転宅異動時にのみ適用 ＜モデル年収＞ ・28歳/メンバー：500万円程度 ・35歳/マネジャー：720万円程度
雇用形態	正社員
求める人材	【以下のいずれかの経験のある方歓迎】 ・施工管理の経験をお持ちの方 ・修繕計画立案経験をお持ちの方 ・内装監理の経験がある方 ・施工図作成の経験がある方 ・建築士の資格取得済もしくは取得に向けて勉強中の方 ・技術士・電気主任技術者の資格や建設・総合設備コンサルタントをお持ちの方 ・お施主様とのやり取りが多かった方 ・積算の経験がある方 元請での現場監督経験者、設計事務所にて意匠設計経験者など活躍中！ 施工業者とビルオーナーの間に入っていく立場なので、営業が得意な方◎
勤務時間	フレックスタイム制（フルフレックス） 休憩時間：60分 時間外労働有無：有 ＜標準的な勤務時間帯＞ 9:00～18:00

休日・休暇	■完全週休2日制（休日は土日祝日） ■年間有給休暇10日～20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ※基本的に土日祝休み。会社カレンダーによって年に数日だけ土曜出社日があります。 （※多くの社員が土曜日出社の際には有給を利用しております） ※土日など休日出勤した場合の振休取得率は100%です。
待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■労働災害法定外給付適用 ■退職金制度 ■資格取得推進(社内での講習会・研修などのバックアップ体制と、資格取得後には報奨金や手当の支給や手当支給制度があります) ■中途入社者研修 ■階層別研修 ■結婚出産祝金 ■慶弔見舞金 ■永年勤続表彰制度 ■各種研修あり（スキルアップ研修、資格取得講習など）

会社概要

企業名	株式会社ザイマックス東海
会社概要	
設立年	2021年04月
代表者名	東浦 定宏
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	87202241 名
住所	〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄4-2-29 名古屋広小路プレイス6F