タイトル	【港区芝】株式会社ユーデーコンサルタンツ／不動産開発
企業名	株式会社ユーデーコンサルタンツ
仕事内容	■仕事内容（複数名のチームで取り組みます。社内の建築設計チームとも協働します） (1)都市計画及びまちづくり関連調査：行政機関やまちづくり団体からの依頼を受けて、都市再生の実務家集団ならではの知見を活かして、都市計画の策定を支援。 (2)再開発コンサルティング：地元組織の依頼をうけて、災害に強く活気あるまちを創造します。机上の調査検討に終わらせず、コーディネーターとして事業を組み立ててます。 ■仕事のポイント ◎幅広い知識が身に付きます：建築・不動産・民法・補償・税務をはじめ、幅広い分野の専門知識が求められます。好奇心が旺盛で学習意欲の高い方にはピッタリの仕事です。 ■こんな方に向いています ・志をもって粘り強く取り組める人・お節介で愛嬌のある人・文章や図表を作るのが苦にならない人 ■職場環境 まちづくりコンサル機能と、建築設計機能を併せ持つ強みを生かし、安定した経営を実現しています。また、プロジェクトの困難を克服するために知恵を出し合い汗を流す和やかな職場環境で、離職者はほとんどありません。
勤務地	■東京事務所 住所：東京都港区芝5-29-18 NBC三田ビル4F 勤務地最寄駅：地下鉄浅草線・三田線／三田駅 受動喫煙対策：屋内全面禁煙 ※原則転勤はありませんが、宿泊を伴う出張が多いプロジェクトを担当していただくことがあります。
交通アクセス	

給与	＜賃金形態＞ 月給制 ＜賃金内訳＞ 月額（基本給）：292,000円～302,000円 その他固定手当/月：20,000円 固定残業手当/月：90,350円～93,950円（固定残業時間40時間0分/月） 超過した時間外労働の残業手当は追加支給 ＜月給＞ 402,350円～415,950円（一律手当を含む） ＜諸手当＞ ■残業手当 ■通勤手当：補足事項なし ■家族手当：教育補助手当（学齢期子息１人10000円/月） ＜年収例＞ 想定年収：実務処理能力・管理育成能力に応じ公正に評価し、実力主義で厚遇します。 （例1）650万円 入社3年目 中途入社メンバー(月給33.5万＋諸手当＋賞与＋業績賞与) （例2）1000万円 入社7年目 中途入社メンバー(月給46.3万＋諸手当＋賞与＋業績賞与)
雇用形態	正社員

求める人材	■必須 次のいずれかの要件を満たす方 １．再開発コンサルタントとしての実務経験が５年相当以上、かつ再開発プランナー試験合格者 ２．都市計画コンサルタントとしての実務経験が１０年相当以上、かつ技術士補（建設部門）となる資格を有する方 ■歓迎条件 ・技術士（建設部門） ・技術士補（建設部門） ・建築士一級 ・再開発プランナー ・土地区画整理士 ・マンション管理士 ・不動産鑑定士
勤務時間	9:00～18:00　（所定労働時間：8時間0分） 休憩時間：60分 時間外労働有無：有 ※残業は月平均20- 40時間。地元会合等によりやむなく休日出勤する場合は代休取得。
休日・休暇	■完全週休2日制（休日は土日祝日） ■年間有給休暇10日～20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■有給休暇 ■慶弔・育児・介護休暇 ※休日出勤時は代休を取得していただきます

待遇・福利厚生	■各種社会保険完備 ■退職金制度：確定拠出年金 ＜教育制度・資格補助補足＞ ■長期勤続を前提として、キャリア形成を実施 ■公的資格奨励制度を設け、技術士（建設部門）・不動産鑑定士・再開発プランナー・一級建築士・土地区画整理士・マンション管理士・宅建士等の資格取得を支援 ＜その他補足＞ ■慶弔見舞金 ■社員旅行（国内外） ■社員総会（年１回） ■海外視察研修制度（年３名）　他

会社概要

企業名	株式会社ユーデーコンサルタンツ
会社概要	
設立年	1983年12月
代表者名	土井 剛
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	39 名
住所	〒541-0053 大阪府大阪市中央区本町4-7-4 本町グラマシー5F