タイトル	【港区芝】東熱ビルディング株式会社／ビル管理
企業名	東熱ビルディング株式会社
仕事内容	【業務内容】 建物管理（ビルマネジメント）として、建物の維持管理など、幅広い業務を担当していただきます。 具体的には、ビル総合管理サービス（修繕/メンテナンス）、環境衛生管理サービス、警備・駐車場管理などの幅広いサービスを顧客/下請け企業などと調整しながら行い、オーナー様の不動産価値の維持・向上に貢献頂きます。 ※巡回が基本となりますが、ご本人様のご希望やご経験に合わせて常駐の物件を対応頂くことも可能です。 【就業環境】 定期点検は基本的に平日実施する為、緊急時の対応以外は土日業務は発生しません。基本的には夜勤もなく、ワークライフバランス良く働くことが可能です。 また緊急時の対応は月に１～２回程度となります。 【担当物件】 ビルが管理物件のメインとなります。 ２名体制となっており、一人当たりの担当物件数は20～40件程度となります。 【担当エリア】 23区内が多いですが、中には埼玉、千葉、横浜などもございます。 担当物件に合わせて、直行直帰の対応も可能となっております。
勤務地	■本社 住所：東京都港区芝4-4-5 三田KMビル5F 受動喫煙対策：屋内全面禁煙
交通アクセス	

給与	＜賃金形態＞ 年俸制 ＜賃金内訳＞ 年額（基本給）：4,000,000円～ ＜月額＞ 333,333円～（12分割） ＜諸手当＞ 通勤手当：会社規定に基づき支給 上限:20,000円/月 ＜給与補足＞ 年収に関して、経験や資格の有無などによって金額は変わります。 賃金はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含めた表記です。
雇用形態	正社員
求める人材	※お人柄重視の面接を行いますので、キャリアチェンジを希望される方のご応募もお待ちしております。 例）施工管理ご経験の方、機械電気系の技術職経験者の方
勤務時間	＜労働時間区分＞ 事業場外みなし労働時間制 みなし労働時間/日：8時間00分 休憩時間：60分 時間外労働有無：無 ＜標準的な勤務時間帯＞ 9:00～18:00
休日・休暇	■完全週休2日制（休日は土日祝日） ■年間有給休暇10日～（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります）

待遇・福利厚生	＜各制度補足＞ 社会保険：補足事項なし 厚生年金基金：補足事項なし 退職金制度：補足事項なし ＜定年＞ 65歳 再雇用制度あり：70歳まで ＜教育制度・資格補助補足＞ ・教育制度：有

会社概要

企業名	東熱ビルディング株式会社
会社概要	
設立年	2006年09月
代表者名	柴田 亮
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	10 名
住所	〒108-0014　東京都港区芝4-4-5　三田KMビル5Ｆ