タイトル	【大阪市北区角田町】株式会社オープンハウス・ディベロップメント／積算（建築）
企業名	株式会社オープンハウス・ディベロップメント
仕事内容	＜建築積算＞ 関西支社を立ち上げ1年。業績は好調しており、今後も受注増加が見込まれます。積算・原価計算を専任でしていただく新人材の募集です。 当社の戸建事業部にて、設計部門と施工部門の間に入り、建物の原価管理をお任せいたします。 ■業務詳細： ・完成させた設計図面から実行予算を決め、社内システムを使用して協力会社に発注します。 ・頻繁に使用する資材については、協力会社と事前に金額などを取り決めるとともに、コストダウンに繋がる提案を自ら提案していただく可能性もあります。 ・また、着工後に不具合を起こさないよう、着工前の段階で、設計施工部門とのミーティングを実施し、事前にお客様の情報や注意点などの情報を共有しています。
勤務地	■関西支社（23階） 住所：大阪府大阪市北区角田町8-1 大阪梅田ツインタワーズ・ノース23階 勤務地最寄駅：御堂筋線／梅田駅 受動喫煙対策：敷地内全面禁煙 ※自転車通勤可 ＜転勤＞ 無 腰を据えた長期就業が可能です。 ＜オンライン面接＞ 可
交通アクセス	

給与	＜賃金内訳＞ 月額（基本給）：227,100円～ 固定残業手当/月：72,900円～（固定残業時間42時間0分/月） 超過した時間外労働の残業手当は追加支給 ＜諸手当＞ ■残業手当 ■通勤手当：上限25,000円／月 ＜給与補足＞ 賃金はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含めた表記です。
雇用形態	正社員
求める人材	■必須条件： ・建築の知識（建築学科卒、建築業界出身など） ※職種未経験歓迎です！業務の詳細は問いません！ ■歓迎条件： ・設計や施工管理、積算の経験
勤務時間	9:00～18:00　（所定労働時間：8時間0分） ■休憩時間：60分 ■時間外労働有無：有 ＜時短勤務＞ 相談可 ※部署毎に月1回ノー残業デーを実施 ※PCのログも取っていることから、基本20時前後で帰宅となります。

休日・休暇	◇年間休日内訳：110日+計画有休5日 ■週休2日制（休日は水・日） ■年間有給休暇10日～20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■GW ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■慶弔休暇 ■産前産後休暇 ■育児休暇 ■介護休暇 ■特別休暇 ※（火・水）休みに変更の可能性もあり

待遇・福利厚生

＜制度補足＞
寮社宅：独身寮あり
社会保険：社会保険完備／総合福祉団体生命保険

＜定年＞
60歳

＜育休取得実績＞
有（育休後復帰率100%）

＜教育制度・資格補助補足＞
■資格取得支援・報奨金制度
■宅建士資格補助
■OJT中心
※ご経験・スキルに応じて、研修期間は名古屋支社にて勤務いただく場合もございます（住宅完備/1ヶ月～最長3ヶ月）

＜その他補足＞
■確定拠出年金制度
■従業員持株会
■四半期表彰制度
■住宅支援制度（仲介手数料・礼金ゼロ＋フリーレント1ヶ月付の賃貸住宅が利用可能）
■産休育休制度
■結婚・出産祝金
・勤続5年以上／第1子20万円
・第2子30万円、第3子100万円
■慶弔見舞金
■定期健康診断
■婦人科・生活習慣病検診
■人間ドック
■高額療養費（付加給付）
■インフルエンザ予防接種
■ダイバーシティに関わる取組み、医師の無料相談、ストレスチェック制度、安全衛生委員会の設置、ハラスメント・緊急案件・通知フォームの設置

≪企業主導型保育園との提携≫

会社概要

企業名	株式会社オープンハウス・ディベロップメント
会社概要	
設立年	2000年09月
代表者名	福岡良介
資本金	101 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	795 名
住所	〒100-7020 東京都千代田区丸の内二丁目7番2号 JPタワー20F