タイトル	【文京区春日】株式会社ビッグルーフ／建築施工管理
企業名	株式会社ビッグルーフ

建設JOBs

仕事内容

＜民間工事の現調～施工管理の実務責任者＞
民間の改修工事の実務責任者として、現調→企画（設計）提案→見積→施工管理の一通りの流れをお任せします。お客様は既存・ご紹介がメインで、飛び込み営業等は一切ありません。

【背景】
民間工事受注強化のため、現在建築部内にある民間工事チームを新規部署として独立させることを目指しています。新規部署の責任者としてマネジメント及び実務の両方をお願いできる方を募集することとなりました。

【業務の流れ】
■お客様からのご依頼
↓
■現調
↓
■図面・提案資料作成
↓
■見積（積算）
↓
■施工（現場管理）
↓
■引渡し
※現調～引渡しまで一貫して行っていただきます。

★建築部（将来的には民間工事に特化した独立した部署の立ち上げを目指します）

（案件例）
・日比谷公園駐車場各所改修工事（発注者：ネクスコ東日本エリアサポート様）約2000万
・都内某ビル内装リフォーム工事（発注者：ビルオーナー）約2000万
・個人宅フルリノベーション（発注者：オーナー）約1億
・賃貸ビル外壁剥落修繕工事（発注者：管理会社）約1000万
・某倉庫大規模修繕工事（発注者：倉庫オーナー）約3000万
・個人宅屋根及び外壁改修工事（発注者：某ゼネコン）約3000万
・某マンション手摺改修工事（発注者：マンション管理組合）約400万

勤務地	■ビッグルーフ本社 【所在地】東京都文京区水道1丁目12-15　白鳥橋三笠ビル4階（三田線/大江戸線　春日駅 徒歩11分） 【最寄駅】 東京メトロ 丸ノ内線 後楽園駅 徒歩8分 【喫煙環境】敷地内禁煙（屋内喫煙可能場所あり） 【備考】 ■喫煙環境補足：屋内喫煙可能場所（昼食休憩時のみ喫煙可 ■最寄り駅：JR/大江戸線/有楽町線/東西線/南北線飯田橋駅徒歩13分
交通アクセス	
給与	基本給450,000円～650,000円 【諸手当】 ■通勤手当（会社規定に基づき支給）
雇用形態	正社員
求める人材	【必須】 ■企画（設計）・提案・見積・施工管理の経験をお持ちの方 ■現調～施工管理・引渡しまで一貫して行って頂ける方
勤務時間	（所定労働時間8時間） フレックスタイム制あり（コアタイム無） 【休憩】60分 【残業】有 ※平均残業20H
休日・休暇	■完全週休二日制 ■GW ■夏期休暇 ■年末年始休暇 ■慶弔休暇 ■特別休暇 ■有給休暇：有（10～20日）

待遇・福利厚生	【退職金】有 【社会保険】 ■健康保険 ■厚生年金保険 ■雇用保険 ■労災保険 【寮・社宅】無 【その他制度】 ■定年制あり60歳 ■再雇用制度あり上限65歳 ※勤務延長制度なし

会社概要

企業名	株式会社ビッグルーフ
会社概要	
設立年	1993年02月
代表者名	新見　晃久
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	32 名
住所	〒112-0005 東京都文京区水道1丁目12-15　白鳥橋三笠ビル4階