タイトル	【杉並区荻窪】ファーストコーポレーション株式会社／不動産企画開発
企業名	ファーストコーポレーション株式会社
仕事内容	■業務内容 再開発事業部にて、再開発のリーダーとして、地権者や事業協力者等の立場から地元関係権利者、デベロッパー、行政等を束ねながら、地域の課題解決に資する再開発事業の推進業務を担当いただきます。案件発掘、行政・地権者・地域社会との関係性構築、地域特性に合った計画策定、再開発組合事務局対応など事業運営全般を幅広くコーディネート、推進いただきます。 ■具体的な業務内容 ・プロジェクトマネジメント ・事業スキームの検討 ・地権者、行政、デベロッパー、コンサルタント等との調整 ・現地事務局への人員派遣 ・設計、施工の検討業務、CM業務等の調整 ・建設現場との調整 ・社内支援、バックアップ　など 基本的に設計部門の技術者とチームを組むため、お互いのスキルや経験を補い合いながら大規模プロジェクトに携われる環境です。 ■実績 ・JR 前橋駅北口地区第一種市街地再開発事業（ブリリアタワー前橋） ・横浜市緑区再開発事業(2029年竣工予定)　等有名大規模案件多数 ■魅力 ・年間休日127日・土日祝休、残業は20h以内と少なめで仕事とプライベートの両立が叶う環境です。 ・上場企業の安定性あり！退職金や持株会など、福利厚生も充実しています。
勤務地	■本社 住所：東京都杉並区荻窪4-30-16 藤澤ビルディング8F 勤務地最寄駅：JR各線／荻窪駅 受動喫煙対策：屋内全面禁煙

交通アクセス

給与	月額（基本給）：416,000円～650,000円 ＜諸手当＞ ■残業手当 ■通勤手当：全額支給 ■住宅手当：家賃補助制度（35歳以下、家賃の上限60,000円） ＜給与補足＞ ※経験・スキルを考慮し決定します。 ※上記は決算賞与を含みます。 記載金額は選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含みます。
雇用形態	正社員
求める人材	【必須】 ＼職種未経験・業種未経験歓迎！／ ・コミュニケーション能力のある方 ・まちづくり、都市開発に興味のある方 【歓迎】 ・デベロッパー、ゼネコンの業務経験 ・再開発コンサルタントの業務経験 ・建設コンサルタントの業務経験 ・宅建または不動産関連資格
勤務時間	9:00～17:45　(所定労働時間：7時間45分) 休憩時間：60分 時間外労働有無：有

休日・休暇	■完全週休2日制 ■年間有給休暇10日～20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■土曜、日曜、祝日 ■年末年始休暇 ■夏期休暇 ■GW休暇 ■慶弔休暇 ■振休取得可 ■創業記念日
待遇・福利厚生	＜制度補足＞ 社会保険：社会保険完備 退職金制度：勤続3年以上で適用 ＜定年＞ 70歳 ＜教育制度・資格補助補足＞ ■職位に応じた各種研修制度 ■資格取得学費補助制度（学費補助・取得報奨金・社内勉強会等） ■資格取得奨励金（会社指定資格） ＜その他補足＞ ■従業員持株会 ■慶弔金 ■人間ドック受診補助（40歳以上） ■総合福利厚生サービス（ベネフィット・ステーション加入） ■夜食手当：残業時夜食手当を支給。1000円支給し、超えた分は自己負担 ■株式給付信託制度 ■団体長期障害所得補償保険(休業補償給付金)

会社概要

企業名	ファーストコーポレーション株式会社
会社概要	

https://www.kensetsu-jobs.com/

設立年	2011年06月
代表者名	中村利秋
資本金	0 百万円
上場／非上場	プライム市場
従業員数	129 名
住所	〒167-0051 東京都杉並区荻窪4-30-16 藤澤ビルディング8F