タイトル	【大阪市淀川区十三本町】信和コミュニティ株式会社／ビル管理
企業名	信和コミュニティ株式会社
仕事内容	■ビルメンテナンス 【具体的な仕事内容】 ・管理マンションの巡回業務 ・マンションの修繕工事や設備の修理などを協力業者へ依頼 ・管理物件のオーナー様対応 ・入居者様からの問合せ対応 ・退去の立ち合い　等 【業務詳細】 ・自社グループ保有あるいは他社物件にて管理している分譲マンション ・賃貸マンションを担当いただき、ビルメンテナンスを行っていただきます。 ・定期的に巡回し修繕箇所等があれば、基本的に協力会社様に発注します。しかし、その場で対応できる程度であれば自社で対応する事もあります。 ・入居者が退去する際は立会い、退去後の修繕等の対応も行います。
勤務地	■本社 住所:大阪府大阪市淀川区十三本町1丁目12-15 ドルチェヴィータファースト3階 勤務地最寄駅:阪急宝塚線/十三駅 受動喫煙対策:屋内全面禁煙
交通アクセス	

給与	〈賃金形態〉 月給制 〈賃金内訳〉 月額(基本給):220,000円~ 〈諸手当〉 ■残業手当 ■通勤手当：月5万円まで ■家族手当：出産祝い金、第3子誕生時200万円支給 〈給与補足〉 予定年収は経験者の場合の目安金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。 賃金はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含めた表記です。
雇用形態	正社員
求める人材	~業界未経験の方や職種未経験の方も歓迎です~ ■必須条件: ・普通自動車免許をお持ちの方(AT限定可) ※接客業経験者や文系出身者の方も、現社員で活躍中です! ■歓迎条件: ・電気工事あるいは管工事、内装工事の施工管理や現場作業経験がある方 ・第二種電気工事士や、電験三種などの資格をお持ちの方 ・宅建、管理業務主任者、マンション管理士の資格をお持ちの方
勤務時間	9:30~18:30（所定労働時間:8時間0分） 休憩時間：60分 時間外労働有無:有 〈その他就業時間補足〉 ※平均残業時間:30時間/月

休日・休暇	■シフト制(週休2日制、原則店休日の水曜日+希望日) ■年間有給休暇10日~20日(下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります) ■年末年始休暇 ■夏季休暇 ■慶弔休暇 ■創立記念日休暇(3/27) ■出産・育児休暇 ■誕生日休暇 ■アニバーサリー休暇 ■ファミリー休暇
待遇・福利厚生	【待遇・福利厚生・各種制度】 ■社会保険完備 ■退職金制度有 〈定年〉 68歳 〈教育制度・資格補助補足〉 基本的にOJTとなります。 〈その他補足〉 ■資格取得促進制度(学費助成金、受験料返還、報奨金) ・一級建築士 報奨金100万円など ■契約保養所施設の優待利用制度(ホテルプラザ神戸、全国エクシブホテルなど) ■グランドハイメイディック倶楽部会員(高度な医療相談が可能) ■社内旅行 ■所得補償保険(万が一、大病などを患うことで就業できなくなった場合、給与が補償されます) ■健康診断、人間ドック、インフルエンザ予防接種、誕生日プレゼント(本人・配偶者) ■社員旅行 ■天然温泉ひなたの湯無料利用 ■甲子園年間シート

会社概要
https://www.kensetsu-jobs.com/

企業名	信和コミュニティ株式会社
会社概要	
設立年	-
代表者名	井上 康隆
資本金	50 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	800 名
住所	〒532-0024 大阪市淀川区十三本町1丁目12-15 ドルチェヴィータⅠ 3階