タイトル	【東京都】大和ハウス工業株式会社／建築施工管理
企業名	大和ハウス工業株式会社

仕事内容

【業務内容】
■建築施工管理（集合住宅）
企画建築（プレハブS造）の、低層集合住宅における建築施工管理業務

【具体的には】
新築集合住宅の現場における管理項目（安全・品質・工程・コスト・環境・人）の管理（計画書作成・実施指示・点検確認・軌道修正）を行ない施主様へ良品をお渡しする業務
（※一部建物引渡し後のアフター点検）

■物件：自社プレハブ商品シリーズ（重量・軽量鉄骨構造）、S造の新築物件が中心
■工期：3～6ヶ月（建物規模による）※専任1～2件／非専任3～5件
＊対象物に明確な区分けはなく、S造・RC造をご担当いただきます

＜職務の魅力＞
・シリーズ、建築規模の大小、建設地毎の施工条件により計画の立て方が変わったりするため、現場によって違いがあり様々な経験を積んでキャリアアップすることが可能です。
★ご経験が少ない方も、短期間で基本的な業務は習得できます。
・システム建築且つ協力会社が固定されているため、工程管理が簡略化されており就業環境が改善できます。

▼以下、残業削減の取り組み例▼
（1）4週8閉所の導入…工事休止日を予め決めており、休日は現場を気にせず休息できる環境
（2）フレックス導入…現場が早く終わったら退社可能。月全体で労働時間を考えるため、残業時間過多にならないよう全体調整が可能。また、現場に担当者が2名以上いれば時差出勤なども可能
（3）iPadでの品質管理
（4）基本直行直帰
★業界最大手としてコンプライアンス遵守・高い基準での就業管理体制です

＜キャリア＞
・中途新卒関係なく管理職を目指せる正当な評価体制があり、定期的な面談を行い、目標設定、評価フィードバック実施
・35歳～40代前半と比較的早く管理職を目指せる環境

勤務地	住所：東京都千代田区飯田橋三丁目１３番１号 勤務地最寄駅：JR中央・総武線／水道橋駅 受動喫煙対策：屋内全面禁煙 ＜勤務地詳細2＞ 城西営業所 住所：東京都板橋区赤塚新町３丁目１３－１０ 受動喫煙対策：屋内全面禁煙 ＜勤務地詳細3＞ 東京西支店 住所：東京都立川市泉町９３５－２８ 勤務地最寄駅：多摩都市モノレール線／立飛駅 受動喫煙対策：屋内全面禁煙
交通アクセス	
給与	＜予定年収＞ 700万円～1,500万円 ※年収構成：月額×12ヶ月＋賞与＋諸手当＋残業代 ※年収は、スキル及び経験を考慮の上決定します。 ＜月給＞ 350,000円～426,000円 ※残業手当：有（残業は15分単位で管理） ＜給与補足＞ 賃金はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含めた表記です。
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■建築施工管理経験（木造・S造・RC造など構造不問） ■2級建築施工管理技士または二級建築士をお持ちの方 【歓迎条件】 ■1級建築施工管理技士または一級建築士 ※戸建て住宅経験者・リフォーム経験者もご相談ください

勤務時間	＜労働時間区分＞ フレックスタイム制（フルフレックス） ■休憩時間：60分 ■時間外労働有無：有 ※残業：30～40時間程 ＜標準的な勤務時間帯＞ 9:00～18:00
休日・休暇	■完全週休2日制 ■年間有給休暇5日～20日（下限日数は、入社直後の付与日数となります） ■年間休日日数123日 ■土・日・祝（休日出勤は月1回程／振り替え休日は必ず取得） ※振替出勤する場合、その週で前振り休日が原則、やむを得ず休めない場合は当月で賃金精算又は代休制度

待遇・福利厚生	＜各手当・制度補足＞ ■通勤手当：全額支給／業務使用のみマイカー手当・ガソリン代支給 ■住宅手当：社内規定による ■寮社宅：全国社員のみ適用、諸条件あり ■社会保険完備 ■厚生年金基金：確定拠出年金 ■退職金制度：支給規定あり ■定年：65歳 ＜教育制度・資格補助補足＞ ■入社後研修 ■OJT ■実務能力認定制度 ■チームリーダー研修 ■マネジメント能力開発研修 ＜その他補足＞ ■グループ保険（生命、医療） ■GLTD保険（団体長期障害所得補償保険） ■持家割引制度 ■従業員持株会 ■従業員持投資口会 ■育児支援制度 ■育児休業（最長3年：法定超） ■介護休業（無期限：法定超） ■社内融資 ■積立貯蓄 ■職場積立NISA 等 ■アクティブ・エイジング（定年後再雇用 ■住宅手当／社宅・独身寮など 【全国総合職】入社時や転居伴う異動時：引越し代＋社宅や独身寮（家賃の最大75%（諸条件あり）が会社負担 【持家の場合】住宅手当月1~3万円　※諸条件あり

会社概要

企業名	大和ハウス工業株式会社

会社概要

設立年	1947年03月
代表者名	芳井　敬一
資本金	161,699 百万円
上場／非上場	プライム市場
従業員数	48807 名
住所	〒530-8241 大阪府大阪市北区梅田3-3-5