タイトル	【千代田区丸の内】株式会社オープンハウス・ディベロップメント／不動産企画開発
企業名	株式会社オープンハウス・ディベロップメント
仕事内容	《不動産開発（仕入～販売までのプロジェクト推進）》 ■業務内容： 当社のマンションシリーズ「オープンレジデンシア」のプロジェクト推進業務に幅広く携わっていただきます。 現状全国および東京23区内において、マンション供給棟数はNO.1ですが、営業部門・広告代理店と力を合わせながら、さらなる事業拡大を目指しています。 《具体的な業務内容》 ・用地仕入の検討・補助（別部門が中心に担当） ・設計事務所や施工者へ発注・指示をするプランニング業務 ・役所や関係各所と協議・調整する許認可業務 ・近隣調整業務 ・プロジェクト原価を管理し入出金を行う出納業務 ・ゼネコン折衝から引渡しまでの建築現場監理業務の補助 ・販売補助（別部門が中心に担当） ※棟数を個人目標としていますが、ノルマを追うというよりも、工程管理を円滑に遂行いただくことがミッションです。
勤務地	■本社 住所：東京都千代田区丸の内2-7-2 JPタワー20F 勤務地最寄駅：各線／東京駅 受動喫煙対策：屋内全面禁煙 ＜オンライン面接＞ 可
交通アクセス	

給与	＜賃金内訳＞ 月額（基本給）：226,700円～ 固定残業手当/月：73,300円～（固定残業時間42時間0分/月） 超過した時間外労働の残業手当は追加支給 ＜諸手当＞ ■残業手当 ■通勤手当：全額支給※上限有 ＜給与補足＞ （1）マネージャー～部長 月給45万円以上＋賞与（年2回） （2）メンバー 月給30万円以上＋賞与（年2回） ※（1）（2）ともに経験およびスキルなど考慮の上、当社規定により決定。 賃金はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含めた表記です。
雇用形態	正社員
求める人材	■必須条件：※下記いずれかに当てはまる方 ・不動産開発事業に関するご経験がある方 ・不動産仕入れ営業や不動産販売営業の経験
勤務時間	9:00～18:00　（所定労働時間：8時間0分） ■休憩時間：60分 ■時間外労働有無：有

休日・休暇	■週休2日制 ■年間有給休暇10日～20日 （下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■土曜、日曜 ■GW休暇（連続8日間） ■夏季休暇（連続10日間） ■年末年始（連続15日間） ■慶弔休暇 ■産前産後休暇 ■育児休暇 ■介護休暇 ■特別休暇 ※計画的有給付与5日

建設JOBs

待遇・福利厚生	＜制度補足＞ 寮社宅：社員独身寮あり（35000～50,000円／月） 社会保険：補足事項なし 退職金制度：確定拠出年金制度（401K） ＜定年＞ 60歳 ＜育休取得実績＞ 有 ＜教育制度・資格補助補足＞ ■OJT ■資格取得支援制度 ＜その他補足＞ ■従業員持株会 ■東京不動産業健康保険組合 ■各種報奨金 ■慶弔見舞金 ■結婚・出産祝金 （勤続5年以上、第一子20万円、第二子30万円、第三子100万円） ■生活習慣病検診 ■人間ドック ■定期健康診断 ■婦人科検診 ■高額療養費（付加給付） ■インフルエンザ予防接種補助 ■キャリア選択制度 ■各種表彰制度 ■四半規表彰制度 ■マイホーム購入サポート ■産休育休制度 ■その他ダイバーシティに関わる取り組み ■医師の無料相談サービス、ストレスチェック制度

会社概要

https://www.kensetsu-jobs.com/

企業名	株式会社オープンハウス・ディベロップメント
会社概要	
設立年	2000年09月
代表者名	福岡良介
資本金	101 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	795 名
住所	〒100-7020 東京都千代田区丸の内二丁目7番2号 JPタワー20F