| | |
|---|---|
| タイトル | 【港区三田】株式会社Liv-up／用地仕入営業 |
| 企業名 | 株式会社Liv-up |
| 仕事内容 | 《建設用地の仕入営業》としてご活躍いただきます。主に戸建住宅・収益物件（木造アパート）の物件仕入れをご担当いただき情報収集・事業計画立案・契約まで一気通貫した業務をお任せ致します。これまでのご経験によってはチームマネジメント／部門損益管理なども担っていただくことも検討しております。仕入営業として、まずはご自身で成果をあげて頂きながらマネジメントポジションへのチャレンジも可能となります。<br><br>【具体的な業務内容】<br>■仲介会社・銀行等からの情報収集<br>■現地を調査し、規制等を考慮して買付検討<br>■事業計画の立案<br>■商談、契約<br>■各種手配（解体業者等） |
| 勤務地 | ■本社<br>東京都港区三田一丁目4番28号 三田国際ビル |
| 交通アクセス | |

| | |
|---|---|
| 給与 | 【想定年収】<br>2,000万円～2,500万円<br>※インセンティブを含みます。<br>※経験・スキルを考慮し、規定により決定します。<br><br>【想定月収】<br>600,000円～＋インセンティブ<br>※固定残業代（月30時間分）を含みます。<br>※超過分は全額別途支給致します。<br><br>【その他】<br>■試用期間：3ヶ月（勤務条件・待遇に変更なし）<br>■年収例<br>・年収2,500万円（入社3年、次長、固定給80万円／月+インセンティブ1,540万円）<br>・年収2,000万円（入社2年半、課長、固定給60万円／月+インセンティブ1,200万円） |
| 雇用形態 | 正社員 |
| 求める人材 | 【必須条件】<br>■用地仕入のご経験をお持ちの方<br><br>【歓迎条件】<br>■宅地建物取引士の資格保持者<br>■チームマネジメントのご経験をお持ちの方<br><br>【求める人物像】<br>■企画力・率先力・実行力のある方<br>■常により良い結果を見出そうとする姿勢を崩さない方<br>■自発的に問題解決方法を創造し、関係者や経営陣と相談し解決を遂行できる方 |
| 勤務時間 | 9:30～18:30<br>(実働7時間45分)<br>※休憩時間75分 |

| | |
|---|---|
| 休日・休暇 | ■完全週休2日制<br>※火曜日＋水曜日休み、または水曜日＋日曜日休み<br>※変形労働時間制<br>■年末年始休暇<br>■夏季休暇<br>■有給休暇<br>■特別休暇 |
| 待遇・福利厚生 | ■各種社会保険完備<br>■インセンティブ制度<br>■通勤手当（上限／月30,000円）<br>■資格手当（宅地建物取引士：月30,000円）<br>■定期健康診断<br>■生活習慣病健診<br>■人間ドック健診<br>■インフルエンザ予防接種<br>■慶弔見舞金制度<br>■結婚祝金<br>■出産祝金<br>■社員食事会（ディナークルーズ・高級ホテルディナービュッフェ）<br>■社員旅行（沖縄・グアム・台湾）<br>■フリードリンクあり<br>■保養施設利用可能 |

## 会社概要

| | |
|---|---|
| 企業名 | 株式会社Liv-up |
| 会社概要 | |
| 設立年 | 2003年04月 |
| 代表者名 | 松山 僚佑 |
| 資本金 | 0 百万円 |
| 上場／非上場 | 非公開 |
| 従業員数 | 26 名 |

建設JOBs

住所　〒108-0073
東京都港区三田一丁目4番28号
三田国際ビル24階

https://www.kensetsu-jobs.com/