タイトル	【千代田区丸の内】株式会社オープンハウスグループ／建築施工管理
企業名	株式会社オープンハウスグループ
仕事内容	マンション建築監理のマネージャー～部長ポジションの業務です。 分譲マンションシリーズである「オープンレジデンシア」の建築監理を行います。現在東京23区内の供給棟数NO.1として、さらなる事業拡大により募集します。 建築部門は細かく分業せずに、担当者が極力長く現場に関われるようにしており、限られた予算・工期の中で最大限良い物件に仕上げる、または予定通りに現場を進める工夫が求められます。 【具体的な業務内容】 ■メンバーのマネジメントを通じた複数プロジェクトの建築監理 ■幹部へのレポート、会議資料の作成 ■計画中物件の建築費概算 ■意匠性・施工図のチェック（対設計事務所） ■ゼネコンとの折衝（見積り、VECD） ■工事工期・品質・安全等の施工監理 ■役所等の関係各所との協議・調整 ■予算管理等の土地の検討時から引渡しまでの建築関連業務全般 ■販売補助
勤務地	■本社 東京都千代田区丸の内二丁目7番2号 JPタワー20 階・21 階
交通アクセス	
給与	【想定年収】 630万円～700万円 ※経験や能力によって決定 【想定月収】 450,000円
雇用形態	正社員

求める人材	【必須条件】 ■ゼネコン・工務店・設計事務所・不動産会社での企画・設計・施工管理/監理経験者 【歓迎条件】 ■1級建築士、もしくは、1級施工管理技士 ■実務経験3年以上 【求める人物像】 ■何事にも当事者意識を持ち、ジブンゴトとして捉える方 ■人のために動ける方 ■もっと経験を積みたいという向上心のある方 ■負けん気強く頑張る原動力をお持ちの方
勤務時間	9:00～18:00 （実働8時間） ※休憩時間60分
休日・休暇	■週休2日（土日） ■年間休日111日（106日+計画的有給付与5日） ■年末年始休暇 （連続14日間） ■夏季休暇 （連続11日間） ■慶弔休暇 ■有給休暇 ■産前・産後休暇 （取得実績あり） ■育児休暇 （取得実績あり） ■介護休

待遇・福利厚生	■通勤手当 ■賞与（6月、12月） ■四半期表彰制度（昇給・昇格の機会が年4回） ■各種表彰制度 ■資格取得報奨金制度 ■宅建士資格補助 ■慶弔見舞金制度 ■産休育休制度 ■出産祝い金制度（勤続5年以上、第一子　20万円、第二子　30万円、第三子　100万円） ■その他ダイバーシティに関わる取り組み ■定期健康診断 ■生活習慣病健診 ■人間ドック ■婦人科検診 ■インフルエンザ予防接種 ■総合福祉団体生命保険 ■医師の無料相談サービス ■ストレスチェック制度 ■安全衛生委員会の設置 ■ハラスメント・緊急案件・通知フォームの設置 ■確定拠出年金 ■従業員持株会

会社概要

企業名	株式会社オープンハウスグループ
会社概要	
設立年	2021年04月
代表者名	鎌田和彦
資本金	0 百万円
上場／非上場	プライム市場
従業員数	4904 名
住所	〒100-7020 東京都千代田区丸の内二丁目7番2号 JPタワー20F