タイトル	【千代田区永田町】株式会社ザイマックス／建築施工管理
企業名	株式会社ザイマックス
仕事内容	同社は、グループ連結で売上約910億円以上を誇るザイマックスグループになります。不動産市場におけるPMというビジネスモデルを創り上げ、不動産総合マネジメント会社としての成長を遂げています。 今回は《施工管理》として工務部門にて、施工管理の仕事をお任せ致します。 ザイマックスグループが運営管理を行っている、物件（修繕・リニューアル等）がメインとなります。 【具体的な業務内容】 ■施工管理業務全般 ■改装、改修工事の企画 ■積算、見積り、交渉、指示出し ■現場の監理から建設部門の運営 ■オーナー様との折衝、現場管理、予算管理 ■見積書の作成 ■工事の工程・安全・品質・予算管理 ■部内予算管理 ■ビルのオーナー様やテナント様に対しての工事提案（担当者と同行）
勤務地	■本社 東京都千代田区永田町2丁目4-2
交通アクセス	
給与	【想定年収】 420万円～ ※実績・能力により異なる （年収モデル） ・28歳／メンバー：500万円 ・35歳／マネジャー：720万円 ・50歳／メンバー：600万円 【想定月収】 220,000円～

雇用形態	正社員
求める人材	【必須条件】 ■建築系の学部出身、建築図面が読めるなどの建築に関する知見をお持ちの方 ■施工管理のご経験をお持ちの方 【歓迎条件】※下記の資格保持者歓迎 ■1級管工事施工管理技士、2級管工事施工管理技士 ■1級電気工事施工管理技士、2級電気工事施工管理技士 ■1級建築施工管理技士、2級建築施工管理技士 ■1級建築士、2級建築士 【求める人物像】 ■コミュニケーションが円滑に取れる方 ■折衝、調整業務等が得意な方 ■成長意欲が高く、業務関連の資格取得や専門領域を広げたいなど想いをお持ちの方
勤務時間	フレックスタイム制（コアタイムなし） 標準勤務時間：9:00～18:00 （実働8時間） ※休憩時間60分 フレキシブルタイム：7:00～21:00
休日・休暇	■週休2日制（月811日休み） ※土曜日・日曜日休み ※年に数回、土曜出勤あり ■有給休暇
待遇・福利厚生	■各種社会保険完備 ■資格取得支援制度（研修・報奨金・手当） ■退職金制度（ザイマックスグループ確定拠出型年金） ■家賃補助（転勤を伴う異動の場合） ■慶弔見舞金制度 ■健保契約保養所 ■契約スポーツ施設利用

会社概要

https://www.kensetsu-jobs.com/

企業名	株式会社ザイマックス
会社概要	
設立年	1990年03月
代表者名	吉本 健二
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	6170 名
住所	〒107-0052 東京都港区赤坂1丁目1番1号 ザイマックス赤坂111ビル