| | |
|---|---|
| タイトル | 【首都圏】株式会社東急コミュニティー／分譲マンション管理 |
| 企業名 | 株式会社東急コミュニティー |
| 仕事内容 | 主な仕事内容<br>マンション管理組合への企画、提案、運営アドバイスなどをご提供いただ<br>きます。新築マンションの組合立上から携わる事もあります。<br>■分譲マンション管理組合に対する管理組合の運営マネジメント業務（担当物件巡回、管理人・業者折衝、管理組合理事会・総会の運営、防火管理・消防計画作成、駐車場契約・解約、保険契約管理、名簿整備、通知連絡業務、イベント支援）<br>■会計マネジメント業務（未収納金督促、収納・支払業務、予決算報告業務）<br>■建物・住環境改善提案（照明、オートロック、宅配ボックス、災害対応等） |
| 勤務地 | 首都圏各支店（東京・千葉・埼玉・神奈川）<br><br>■渋谷支店<br>東京都渋谷区東一丁目26番20号（東京建物東渋谷ビル2階）（最寄り駅：渋谷）<br>■虎ノ門支店<br>東京都港区虎ノ門3丁目11番15号（SVAX<br>TTビル8階カイ）（最寄り駅：神谷町）<br>■東京中央支店<br>東京都文京区本駒込2丁目28番8号（文京グリーンコート<br>センターオフィス地下1階）（最寄り駅：駒込/千石）<br>■北関東支店<br>埼玉県川口市本町4-1-8（川口センタービル2階）（最寄り駅：川口）<br>■東関東支店<br>千葉県千葉市美浜区中瀬2-6-1（WBGマリブウエスト） |
| 交通アクセス | |

| | |
|---|---|
| 給与 | 月給：201,000円～270,000円<br>※経験・スキル・資格等考慮の上優遇<br>　分譲マンション管理（フロント）経験者は優遇<br>※別途時間外手当支給<br>※昇給年1、賞与年2、交通費全額支給他<br><br>【年収例】<br>450万円／入社時／28歳　月給23万4000円＋時間外手当・賞与<br>530万円／入社3年後／31歳　月給27万6000円＋時間外手当・賞与<br>610万円／入社6年後／34歳　月給31万1500円＋時間外手当・賞与<br>※時間外手当月30時間、賞与標準評価で計算 |
| 雇用形態 | 正社員 |
| 求める人材 | 【必須経験・スキル】<br>・大卒以上<br>[1]分譲マンション管理会社でのフロント経験（目安：2年以上）<br>※担当マンションを持って、理事会、総会対応経験のある方<br>[2]管理業務主任者の資格/普通自動車免許をお持ちの方<br>☆第二新卒歓迎<br>☆不動産業界（ディベロッパー、住宅、売買仲介、賃貸、管理）経験者歓迎<br><br>【資格】<br>普通自動車運転免許必須<br>☆宅建・管理業務主任者の有資格者歓迎<br>※入社後は管理業務主任者の取得必須 |
| 勤務時間 | 9:00～18:00（休憩60分、実働8時間） |
| 休日・休暇 | 土日、祝日、年末年始、会社創立記念日（5/1）<br>有給休暇（初年度10日付与）<br>産前後・育児・介護・結婚休暇<br>配属者出産休暇<br>リフレッシュ休暇　など<br>※理事会等で業務の都合上、相応の土日出勤あり<br>※休日は自分で設定します |

| | |
|---|---|
| 待遇・福利厚生 | ■雇用保険、厚生年金、健康保険、労働災害保険、東急共済組合<br>■産休、育休、配偶者出産休暇、育児短時間勤務、繰上げ・繰下げ勤務、保育所利用補助金、介護休暇、結婚休暇、結婚祝金・出産祝金、職種転換制度、時差出勤制度<br>■東急共済組合、協定保養所170ヵ所（東急ハーヴェストクラブ）、東急グループ優待利用<br>■資格取得支援、資格取得褒賞金、入社時合同研修<br>■従業員持株会、財形貯蓄制度、東急グループ保険、健康診断、メンタルヘルス窓口 |

## 会社概要

| | |
|---|---|
| 企業名 | 株式会社東急コミュニティー |
| 会社概要 | |
| 設立年 | 1970年04月 |
| 代表者名 | 木村 昌平 |
| 資本金 | 1,654 百万円 |
| 上場／非上場 | 非公開 |
| 従業員数 | 10583 名 |
| 住所 | 〒158-0097<br>東京都世田谷区用賀4-10-1　世田谷ビジネススクエアタワー7階 |