| | |
|---|---|
| タイトル | 【東京都】住友林業ホームサービス株式会社／売買仲介営業 |
| 企業名 | 住友林業ホームサービス株式会社 |
| 仕事内容 | 自社Webサイト『すみなび』および、各種ポータルサイトから集客したお客様へ戸建住宅・マンション・土地の売買仲介業務等をご担当いただきます。<br><br>【具体的な業務内容】<br>■物件及び土地の売買情報の収集<br>■物件及び土地の価値査定業務<br>■各種契約業務（契約書作成・説明業務）<br>■ローン相談<br>■物件（土地）の引渡し業務 |
| 勤務地 | ■東京都内の各店舗<br>住所：現住所から通える範囲での配属となります。 |
| 交通アクセス | |
| 給与 | 【想定年収】<br>300万円～800万円<br><br>【想定月収】<br>195,100円～275,800円（一律手当を含む）＋インセンティブ<br>※月額（基本給）：155,000円～219,200円、固定残業手当/月：40,100円～56,600円（固定残業時間30時間0分/月）超過した時間外労働の残業手当は追加支<br>※入社後6ヶ月間のみ25,000円の特別手当を別途支給<br><br>記載金額は選考を通じて上下する可能性があります。<br>月給(月額)は固定手当を含みます。 |
| 雇用形態 | 正社員 |

| | |
|---|---|
| 求める人材 | 【必須条件】<br>■営業経験<br>(異業界の方も歓迎)のある方<br><br>【歓迎条件】<br>■不動産業界での営業経験のある方<br>■宅地建物取引士の資格保有者<br><br>【求める人物像】<br>■積極的に仕事に取り組める方<br>■目標達成に向けた行動のできる方<br>■協調性のある方 |
| 勤務時間 | フレックスタイム制<br>コアタイム：10:00～15:00<br>休憩時間：60分 |
| 休日・休暇 | ■週休2日制（火・水）※当番出社がある場合は振替休日を取得<br>■年間有給休暇10日～20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります）<br>■年末年始休暇<br>■GW休暇<br>■お盆休暇<br>■産前産後・育児休暇<br>■介護休暇<br>■永年勤続休暇 |

| | |
|---|---|
| 待遇・福利厚生 | ■社会保険完備<br>■通勤手当<br>■家族手当<br>■住宅手当<br>■退職金制度：継続雇用制度あり<br>■定年：60歳<br>■教育制度／OJT研修<br>■資格手当／宅地建物取引士の資格をお持ちの方　月10,000円支給<br>■育休取得実績：有り<br>■社員持株会<br>■財形貯蓄<br>■優秀社員表彰<br>■永年勤続表彰<br>■リロクラブ（多数の福利厚生施設利用可）<br>■団体生命保険制度<br>■スマホ・モバイルPC支給 |

## 会社概要

| | |
|---|---|
| 企業名 | 住友林業ホームサービス株式会社 |
| 会社概要 | |
| 設立年 | 1964年09月 |
| 代表者名 | 櫻井清史 |
| 資本金 | 0 百万円 |
| 上場／非上場 | 非公開 |
| 従業員数 | 480 名 |
| 住所 | 〒160-0023<br>東京都新宿区西新宿3-2-11 新宿三井ビルディング二号館11階 |