タイトル	【渋谷区渋谷】大和財託株式会社／プロパティマネジメント
企業名	大和財託株式会社
仕事内容	複数のオーナー様が区分所有される、分譲マンションを適切に管理・運営し、資産価値・収益性向上の実現に向けた業務をご担当いただきます。 【具体的な業務内容】 ■管理組合の定期的な集会（総会・理事会）運営・管理 ■資金管理・メンテナンス・修繕工事などの企画・管理 ■物件確認 ■共用施設の管理方法の企画・運営 ■委託業者への指導など ■分譲マンションの管理組合、区分所有者様への管理・リフォーム等の提案 ■賃貸管理関連業務 ※上記分譲マンション管理業務に合わせて、当社保有・管理受託物件の賃貸管理業務も一部担っていただきます。
勤務地	■東京本社 東京都渋谷区渋谷二丁目15番1号 渋谷クロスタワー30階
交通アクセス	
給与	【想定年収】 616万円～856万円 【想定月収】 390,000円～530,000円 ※固定残業代(45H)：83,880円～117,810円含む。固定残業分超過の場合は別途支給。 ※賞与前払手当：32,720円～40,290円含む。 ※地域手当手当：30,000円含む。 ※経験、年齢、前職給を考慮し決定いたします。
雇用形態	正社員

求める人材	【必須条件】 ■分譲マンション管理業務の実務経験のある方 ■マンション管理士資格保有者 【歓迎条件】 ■宅地建物取引士の資格保有者 ■管理業務主任者の資格保有者 【求める人物像】 ■自ら積極的に仕事に取り組める方 ■状況に応じて臨機応変に対応できる方 ■コミュニケーション能力のある方
勤務時間	9:00～18:00
休日・休暇	■完全週休2日（火・水・土・日のシフト制） ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■有給休暇 ■慶事休暇 ■産前産後休暇 ■育児休暇 ■介護休暇
待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■家賃手当（20,000円／月（規定有）） ■社員研修旅行 ■定常備薬購入補助 ■スポーツジム利用500円/回（ゴールドジム全国） ■契約保養施設利用割引 ■資格取得奨励金 ■人間ドック、脳ドック補助 ■家庭常備薬購入補助 ■インフルエンザ予防接種費用の補助（被扶養者含む） ■レジャー利用割引（宿泊施設、ゴルフ施設、フィットネスクラブなど） ■選択制企業型確定拠出年金制度あり ■喫煙：就業中は休憩時間含め禁煙

会社概要

企業名	大和財託株式会社
会社概要	
設立年	2013年07月
代表者名	藤原 正明
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	140 名
住所	■大阪本社 〒530-8573 大阪府大阪市北区大深町3番1号　グランフロント大阪タワーB 35階 ■東京本社 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷2丁目17-1 渋谷アクシュ22階