タイトル	【営業マネージャー候補】年間休日125日/土日休み/残業10～15時間/離職率低
企業名	髙松建設株式会社

仕事内容

◎東証プライム市場上場の高松コンストラクションの中核企業、2017年に創業100周年を迎えた老舗総合建設会社です。
◎スーパーゼネコン含めた「経営事項審査」2018年度経営状況の項目でトップに選出！成長し続ける老舗企業です！

＜職務内容＞
首都圏を中心に土地オーナー様個人、法人企業に対して、土地・建物の有効活用方法をご提案する仕事です。
土地が持つポテンシャルを最大限引き出すためのノウハウが社内には蓄積されています。

当社はすべての建設をオリジナル設計で建設します。地域特性や、環境面、人口動態や家賃相場などのマーケティングデータ、さらには、オーナー様の土地に対する想い等、様々な要素を加味して、最適な事業収支計画、建築計画をご提案する仕事です。営業部だけで提案するのではなく、設計部、工事部など社内の専門各部署が協力して最良の建設計画を立案します。

≪志向性≫
営業としてお客様と長期的にお付き合いをしたい方。

≪中途入社のハンデ無し≫
不動産業の方はもちろん、金融系、メーカーや商社の方など、あらゆる業界出身の社員が多数活躍中です。

≪入社後のイメージ≫
本部長候補としての採用ですので、入社3～6ヶ月はサブマネージャー、その後マネージャーとしてご活躍いただく予定です。

＜会社コメント＞
高松コンストラクショングループは約700億円の資産を保有。財務体質は抜群の安定企業です。2017年に創業100周年を迎えました。着実に業礎を固め、土地活用を目的とした賃貸マンション建設事業という提案型のユニークなビジネスモデルを確立。『アイデアが土地を活かす』を基幹とし、老朽化した建物や使用されていない土地などの資産価値を高めるプランや事業計画の提案を行っています。高い技術力を駆使し、デザイン性・機能性の高いベストなマンションを建て土地の有効活用を促進し、施工後も維持管理や入居者の管理など、顧客の事業を長期的にサポート

勤務地	■東京本店 【所在地】東京都港区芝4丁目8番2号 【最寄駅】 都営地下鉄三田線・浅草線　三田駅　A9出口より徒歩5分 【喫煙環境】敷地内禁煙（屋内喫煙可能場所あり） 【備考】横浜、柏、大宮の各支店または船橋営業所に配属の可能性有。 ■大阪本店 大阪府大阪市淀川区新北野1丁目2番3号 【最寄駅】 阪急電鉄 阪急京都線 十三駅 徒歩3分 【喫煙環境】敷地内禁煙（屋外喫煙可能場所あり）
交通アクセス	
給与	＜月給＞ 240,000円～ ※年齢・経験・スキルを考慮のうえ、同社規定に基づき決定します。 ※月給は固定手当を含めた表記です。 ■賞与：年3回（5月・8月・12月） ■昇給：年1回（4月）
雇用形態	正社員
求める人材	■必須条件：土地活用の経験がある方
勤務時間	8:30～17:30（所定労働時間8時間） 【休憩】60分 【残業】有 【備考】18:00までに退社する方が多いです。残業時間：10～15ｈ/月です。
休日・休暇	■年間休日125日 ■土曜、日曜、祝日　■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■慶弔休暇 ■特別休暇 ■有給休暇　（※入社時点で最大10日付与（4月に一斉更新)）

待遇・福利厚生	■通勤手当：全額支給有 ■家族手当 ■住居手当 ■健康保険 ■厚生年金保険 ■雇用保険 ■労災保険 ■退職金制度 ■社員持株制度 ■退職金制度 ■財形貯蓄制度 ■慶弔見舞金 ■全国契約保養所 ■親睦会 ■各種クラブ、社内レクリエーション　など

会社概要

企業名	髙松建設株式会社
会社概要	
設立年	1980年11月
代表者名	高松　　孝年
資本金	5,000 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	1767 名
住所	〒532-0025　大阪府大阪市淀川区新北野1-2-3