タイトル	【中央区日本橋茅場町】株式会社せんり／建築施工管理
企業名	株式会社せんり

仕事内容

■担当業務：
RC造マンションの施工管理をお任せ致します。

■業務特長：
・物件は8～20世帯が入居できる4～5階建ての投資用不動産です。
・鉄筋コンクリート(RC造)構造がメインとなります。（まれに木造もあります)
・現場は東京23区が中心です。（一部神奈川県や千葉県・埼玉県も有り）
・複雑な間取りや仕様はなく、中途社員もすぐに活躍しています。
・躯体、設備、仕上工事の3部門に担当区分を分割しているため、巡回型の施工管理が実現可能。
　また、RC未経験者のかたでもご活躍いただける環境です。
・長期間の現場常駐勤務や、出張・転勤はありません。

■入社後の流れ：
グループ会社が仕入れた土地に建設する物件巡回を行います。
現場監督として、施工会社が計画通りに進めているかを巡回し、現場の安全・進捗・品質管理業務を行っていただきます。
・現場の巡回
・施工会社（協力会社）への指示出し・調整
・工事スケジュールの管理
・現場の安全管理
・品質管理　など

■1日の業務スケジュール例：
09:30～　朝礼(会社にて)
10:00～　現場巡回（1～2現場）
12:00～　昼休憩
13:00～　現場巡回（1～2現場）
15:00～　帰社
図面の確認や書類作成
18:30～　終礼(会社にて)
翌日の段取りや準備
完了後に退勤
※現場に直行・直帰も可能です。

■組織構成：

勤務地	■本社 〒103-0025 東京都中央区日本橋茅場町2丁目12-10 PMOEX日本橋茅場町12階 【最寄り駅】東京メトロ東西線/日比谷線「茅場町」1番出口より徒歩10秒
交通アクセス	
給与	＜月給制＞ 500,000円～840,000円 ※経験・年齢・スキル等を考慮の上決定します。 ※上記45時間分（78,075円～208,093円）の固定残業代含む 　超過分は別途支給いたします。 ※初年度の年収1000万円以上も可能 ＜モデル年収＞ ◆年収960万円 ／ 36歳 ◆年収744万円 ／ 30歳 ＜モデル月収＞ ◆月収62万円 ／ 30歳 └1級建築施工管理技士　有資格者 ◆月収30万円 ／ 27歳 └未経験者 ＜諸手当＞ ■残業手当 ■交通費全額支給 ■資格手当 └1級施工管理技士：5万円 └2級施工管理技士：2万円 └一級建築士：7万円 └二級建築士：2万円
雇用形態	正社員

求める人材	【必須条件】下記いずれかに当てはまる方 ①新築工事の施工管理経験 ②戸建てまたは共同住宅の施工管理経験 ③改修工事、共同住宅又は戸建てフルリフォームの施工管理経験 ④現場代理人又は次席の経験 ②1級・2級建築施工管理技士の資格保有者 【歓迎】下記がある場合優遇 ・一級・二級建築士 ・1級・2級建築施工管理技士、技士補 ・RC造共同住宅の施工管理経験 【フィットする人物像】 ・上場を目指す会社でさらにキャリアアップを目指したい方 ・実績が率直に評価される環境で責任あるポストに就きたい方 ・社員全員が同じ価値観を持ち、一体感ある職場環境で働きたい方
勤務時間	■9:30～18:30 ・休憩時間:60分・・・ ・残業:月約15～30時間程度（残業見合いあり） ・残業込みの場合:月45時間含む（月78,075円～208,093円含む）
休日・休暇	■完全週休2日（基本土日祝）※土曜日出勤した場合、代休を取得していただきます ■夏季休暇 ■GW休暇 ■年末年始休暇 ■有給休暇 ■慶事休暇・・ ■産前産後休暇、育児休暇
待遇・福利厚生	■社会保険完備（雇用・労災・健康・厚生年金） ■社員旅行 ■資格取得支援制度 ■受動喫煙対策（屋内全面禁煙／喫煙室あり） ■定年制度：60歳（再雇用は70歳まで）※勤務形態に変更がなければ、待遇は変わりません。

会社概要

https://www.kensetsu-jobs.com/

企業名	株式会社せんり
会社概要	
設立年	-
代表者名	日名子 千里
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	33 名
住所	〒103-0025　東京都中央区日本橋茅場町2丁目12-10 PMOEX日本橋茅場町12階