タイトル	【中央区日本橋茅場町】株式会社せんり／設備施工管理（未経験可）
企業名	株式会社せんり

仕事内容	新築RC造マンションの設備部門・施工管理をお任せ致します。 設備部門とは建物に電気がつき、水道から水が出て、空調が効くように管理する仕事です。 【具体的な業務内容】 グループ会社独自で仕入れた土地に建築する物件の設計～施工管理～竣工まで手掛ける自社施工物件を担当。 ＜経験者の場合＞ 設備担当として、施工会社が計画通りに進めているかを巡回し、現場の安全・進捗・品質管理をお願いします。 担当する物件は8～20世帯が入居できる投資用不動産物件で、4～5階建ての壁式RC造がメインとなります。 現場巡回のほかにCADソフトを使用した図面作成や、建築チームとの打ち合わせも行っていただきます。 ＜未経験の場合＞ 建築中の現場に先輩社員と向かい、現場写真撮影や進捗状況の記録、それに伴う各種のデータ移行や保存等をお任せします。 徐々に慣れ、現場の仕組みがわかってきたらCADソフトを使用しての図面作作成も行っていただきます。 【業務の特徴】 ・現場は東京23区が中心のため、本社が活動拠点となります。 ・長期間の現場常駐勤務や、出張・転勤はありません。 ・躯体、設備、仕上工事の3部門に担当区分を分割しているため、巡回型の施工管理が実現可能です。 ・複雑な間取りや仕様はなく、未経験の中途社員もすぐに活躍しています。 【仕事内容】 ●現場の巡回 ●施工会社（協力会社）への指示出し・調整 ●工事スケジュールの管理 ●現場の安全管理 ●品質管理　など 【配属先の編成】

勤務地	■本社 〒103-0025 東京都中央区日本橋茅場町2丁目12-10 PMOEX日本橋茅場町12階 【最寄り駅】東京メトロ東西線/日比谷線「茅場町」1番出口より徒歩10秒
交通アクセス	
給与	＜月給制＞ 300,000円～450,000円 ※経験・年齢・スキル等を考慮の上決定します。 ※上記45時間分（78,075円～）の固定残業代含む 超過分は別途支給いたします。 ＜諸手当＞ ■残業手当 ■交通費全額支給 ■資格手当 └1級施工管理技士：5万円 └2級施工管理技士：2万円 └一級建築士：7万円 └二級建築士：2万円
雇用形態	正社員

求める人材	【必須（MUST）】 ・高校卒業以上 ・普通自動車免許 【歓迎（WANT）】 ・RC造・共同住宅の建築施工管理経験 ・RC造・共同住宅の建築施工経験 ・1級・2級電気工事・管工事施工管理技士資格 上記がある場合優遇 【フィットする人物像】 ・上場を目指す会社でさらにキャリアアップを目指したい方 ・実績が率直に評価される環境で責任あるポストに就きたい方 ・社員全員が同じ価値観を持ち、一体感ある職場環境で働きたい方 【先輩社員の出身業界】 ・RC造/S造/木造/設備工事/リフォームの施工管理
勤務時間	■9:30～18:30 ・休憩時間:60分・・・ ・残業:月約15～30時間程度（残業見合いあり） ・残業込みの場合:月45時間含む（月78,075円～117,057円　含む）
休日・休暇	■完全週休2日（基本土日祝）※土曜日出勤した場合、代休を取得していただきます ■夏季休暇 ■GW休暇 ■年末年始休暇 ■有給休暇 ■慶事休暇・・ ■産前産後休暇、育児休暇
待遇・福利厚生	■社会保険完備（雇用・労災・健康・厚生年金） ■社員旅行 ■資格取得支援制度 ■受動喫煙対策（屋内全面禁煙／喫煙室あり） ■定年制度：60歳（再雇用は70歳まで）※勤務形態に変更がなければ、待遇は変わりません。

会社概要

企業名	株式会社せんり
会社概要	
設立年	-
代表者名	日名子 千里
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	33 名
住所	〒103-0025　東京都中央区日本橋茅場町2丁目12-10 PMOEX日本橋茅場町12階