| | |
|---|---|
| タイトル | 【中央区銀座】株式会社オープンハウスグループ／アメリカ不動産の営業事務 |
| 企業名 | 株式会社オープンハウスグループ |
| 仕事内容 | ■業務詳細：<br>「アメリカ不動産資をもっと身近に」をテーマに、投資家様が日本にいながら日本語での運用を可能にしたウェルスマネジメント事業部にて、営業サポートを担当いただきます。<br>＜具体的な業務内容＞<br>※オーナー様物件に関する下記業務<br>・賃貸管理事務<br>・毎月の収支報告書作成<br>・建物メンテナンスのレポート（請求業務など）<br>■就業環境：<br>一般職採用です。年間休日130日（土日祝休み）、残業10時間程度、転勤なしと、キャリアとプライベートを両立したい方にオススメな環境です。<br>※固定残業手当が30時間分含まれますが、実際は10時間程度です。<br>配属予定部署の約7割は中途入社者で構成されており、中途入社によるハンデは一切ございません。<br>■業務の特徴：<br>円安が進む中で、自身の資産をドルにも分散させておきたい、という考えが広まり、かなりニーズのある投資先となっているのが、今回扱う「米国不動産」です。<br>2017年始動の当事業ですが、「アメリカ不動産の取引数・取扱高No.1」の実績を誇っており、今後も着実に成長していく中枢事業となっております。お客様も投資への知識が豊富なため、取り扱う米国不動産だけでなく、国内不動産や、その他投資商品に関する横断的な知識が業務の中で磨かれて行きます。<br>販売後は毎月レポートをお届けして、情報提供や将来的な売却のアドバイスも行うことで、オーナー様に高い満足感を持っていただきながら、お客様の投資利益創出に貢献します。<br>国内金融機関では難しい海外不動産を担保にした融資をグループ会社で行うことで、他社との差別化を図っています。さらに米国には現地法人を設立し、土地の仕入れから販売、販売後の管理、お客様が物件を売却するまでを一貫してサポートできる体制を実現しています。 |

| | |
|---|---|
| 勤務地 | ■GINZA SIX<br>住所：東京都中央区銀座6-10-1 GINZA SIX11階<br>受動喫煙対策：屋内全面禁煙 |
| 交通アクセス | |
| 給与 | ＜賃金形態＞<br>月給制<br><br>＜賃金内訳＞<br>月額（基本給）：202,600円～283,600円<br>固定残業手当/月：47,400円～66,400円（固定残業時間30時間0分/月）<br>超過した時間外労働の残業手当は追加支給<br><br>＜月給＞<br>250,000円～350,000円（一律手当を含む）<br><br>＜諸手当＞<br>■残業手当<br>■通勤手当：上限25,000円／月<br><br>＜給与補足＞<br>賃金はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。<br>月給(月額)は固定手当を含めた表記です。 |
| 雇用形態 | 正社員 |
| 求める人材 | ■必須要件：　※人物重視※<br>・事務経験（目安3年以上・不動産業界の経験は問いません）<br>・メールでの英語対応可能な方（ある程度のテンプレートはあります） |
| 勤務時間 | 9:15～18:15（所定労働時間：8時間0分）<br>休憩時間：60分<br>時間外労働有無：有<br><br>＜その他就業時間補足＞<br>平均残業10時間/月 |

| | |
|---|---|
| 休日・休暇 | ■完全週休2日制（休日は土日祝日）<br>■年間有給休暇10日～20日（下限日数は入社半年経過後の付与日数となります）<br>※計画有給休暇5日を含む<br>■GW休暇<br>■夏季休暇<br>■年末年始休暇<br>■慶弔休暇<br>■産前産後休暇<br>■育児休暇<br>■介護休暇<br>■特別休暇<br>■LDH休暇（生理休暇） |
| 待遇・福利厚生 | ＜各制度補足＞<br>寮社宅：単身者向け社宅あり<br>社会保険：補足事項なし<br><br>＜定年＞<br>60歳継続雇用制度有･65歳まで再雇用<br><br>＜育休取得実績＞<br>有（育休後復帰率100%）<br><br>＜教育制度・資格補助補足＞<br>資格取得報奨金あり<br><br>＜その他補足＞<br>■従業員持株会、東京不動産業健康保険組合<br>■各種報奨金、慶弔見舞金、結婚・出産祝金（勤続5年以上、第一子20万円、第二子30万円、第三子100万円）<br>■生活習慣病検診、人間ドック、定期健康診断、婦人科検診、高額療養費（付加給付）、インフルエンザ予防接種補助<br>■キャリア選択制度、各種表彰制度、四半規表彰制度、マイホーム購入サポート、産休育休制度、企業主導型保育園との提携<br>■その他ダイバーシティに関わる取り組み、医師の無料相談サービス、ストレスチェック制度,妊活コンシェル制度 |

建設JOBs

## 会社概要

| | |
|---|---|
| 企業名 | 株式会社オープンハウスグループ |
| 会社概要 | |
| 設立年 | 2021年04月 |
| 代表者名 | 鎌田和彦 |
| 資本金 | 0 百万円 |
| 上場／非上場 | プライム市場 |
| 従業員数 | 4904 名 |
| 住所 | 〒100-7020 東京都千代田区丸の内二丁目7番2号 JPタワー20F |