タイトル	【中央区銀座】株式会社オープンハウスグループ／海外不動産の管理業務
企業名	株式会社オープンハウスグループ
仕事内容	当社の海外不動産事業において、お客様（オーナー様）の物件に関する下記業務を担当いただきます。管理物件数増加に伴う増員募集です。 ・賃貸管理（賃料・期間・集金） ・修繕 ・売却サポート ・毎月の収支報告書作成 ・アメリカ不動産のマーケットリサーチ※ご希望と適性に応じて、一定期間国内で業務経験を積んでいただいたのち、将来的には海外駐在頂くことも可能です。 ※配属予定部署の約7割は中途入社者で構成されており、中途入社によるハンデは一切ございません。 《海外不動産事業とは》 国内富裕層のお客様向けの投資商品として、不動産価値が上昇している米国地域の不動産を厳選して仕入れ、リフォーム・テナント付けを行って販売している事業です。2017年に始動した当社の注力事業です。販売後は毎月レポートをお届けして、情報提供や将来的な売却のアドバイスも行うことで、オーナー様に高い満足感を持っていただきながら、お客様の投資利益創出に貢献します。国内金融機関では難しい海外不動産を担保にした融資をグループ会社で行うことで、他社との差別化を図っています。さらに米国には現地法人を設立し、土地の仕入れから販売、販売後の管理、お客様が物件を売却するまでを一貫してサポートできる体制を実現しています。
勤務地	■GINZA SIX 住所：東京都中央区銀座6-10-1 GINZA SIX11階 受動喫煙対策：屋内全面禁煙
交通アクセス	

給与	＜賃金形態＞ 月給制 ＜賃金内訳＞ 月額（基本給）：227,100円～ 固定残業手当/月：72,900円～（固定残業時間42時間0分/月） 超過した時間外労働の残業手当は追加支給 ＜月給＞ 300,000円～（一律手当を含む） ＜諸手当＞ ■残業手当 ■通勤手当：上限25,000円／月 ＜給与補足＞ 賃金はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含めた表記です。
雇用形態	正社員
求める人材	未経験の方歓迎です！ #職種未経験歓迎　#業種未経験歓迎　#第二新卒歓迎　#学歴不問
勤務時間	9:00～18:00（所定労働時間：8時間0分） 休憩時間：60分 時間外労働有無：有
休日・休暇	■週休2日制（休日は土日のみ） ■年間有給休暇10日～20日（下限日数は入社半年経過後の付与日数となります） ■GW休暇 ■夏季休暇（連続10日間） ■年末年始休暇(連続12日間) ■慶弔休暇 ■産前産後休暇 ■育児休暇 ■介護休暇 ■特別休暇

待遇・福利厚生	＜各制度補足＞ 寮社宅：社員独身寮有 社会保険：補足事項なし ＜定年＞ 60歳継続雇用制度有･65歳まで再雇用 ＜育休取得実績＞ 有（育休後復帰率100%） ＜教育制度・資格補助補足＞ 資格取得支援制度あり ＜その他補足＞ ■従業員持株会、東京不動産業健康保険組合 ■各種報奨金、慶弔見舞金、結婚・出産祝金（勤続5年以上、第一子20万円、第二子30万円、第三子100万円） ■生活習慣病検診、人間ドック、定期健康診断、婦人科検診、高額療養費（付加給付）、インフルエンザ予防接種補助 ■キャリア選択制度、各種表彰制度、四半規表彰制度、マイホーム購入サポート、産休育休制度、企業主導型保育園との提携 ■その他ダイバーシティに関わる取り組み、医師の無料相談サービス、ストレスチェック制度

会社概要

企業名	株式会社オープンハウスグループ
会社概要	
設立年	2021年04月
代表者名	鎌田和彦
資本金	0 百万円
上場／非上場	プライム市場
従業員数	4904 名
住所	〒100-7020 東京都千代田区丸の内二丁目7番2号 JPタワー20F