タイトル	【福岡市中央区天神】株式会社オープンハウスグループ／事務オープンポジション
企業名	株式会社オープンハウスグループ
仕事内容	オープンハウス福岡支社にて、 事務系総合職を募集いたします。 事務系オープンポジションの求人となりますので、 下記の業務を本人の適正・希望を考慮しながら担当していただきます。 やる気のある方であれば未経験でも可能ですのでお気軽にご応募ください！ ■住宅ローン管理 オープンハウスグループの戸建またはMSをご購入くださったお客様の住宅ローンに関する管理を行う業務です。 契約前のお客様の書類を集めて事前審査を行い、問題なくお引渡しを行えるための管理を行います。 ■用地調整業務 オープンハウスの主幹事業である戸建事業部にて、開発戸建分譲用地の商品化に携わる業務をお任せします。 戸建事業を行うにあたり必要な解体工事・ライフライン工事・ブロック工事・測量等について、発注先の協力会社の管理を行う業務です。 ■マンションアフターサービス業務 福岡支社の戸建事業部、MS事業部の運営・管理、営業支援を行う幅広い総務としての業務となります。各種会議の準備、設営、資料作成や各種データ管理・分析、組織改善（運用・コスト等）の提案・実行のお仕事をお任せします。また、社内イベント運営、事業部の労務管理を行うこともございます。
勤務地	■福岡支社　新オフィス 住所：福岡県福岡市中央区天神1-10-20 天神ビジネスセンター　5階 受動喫煙対策：敷地内喫煙可能場所あり
交通アクセス	

給与	＜賃金形態＞ 月給制 ＜賃金内訳＞ 月額（基本給）：227,100円～ 固定残業手当/月：72,900円（固定残業時間42時間0分/月） 超過した時間外労働の残業手当は追加支給 ＜月給＞ 300,000円～（一律手当を含む） ＜諸手当＞ ■残業手当 ■通勤手当：上限25,000円／月 ＜給与補足＞ ■月給30万円以上＋賞与（年2回） ※固定残業25時間の一般職採用もあり ※経験およびスキルなど考慮の上決定 賃金はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含めた表記です。
雇用形態	正社員
求める人材	■歓迎条件： ・宅地建物取引士の資格をお持ちの方 ・金融業界経験者（1年以上）：ローン管理課 ・建築業界経験者（1年以上）：用地調整業務/マンションアフターサービス業務 ・成長環境で事務職として会社を支えていきたい意欲がある方
勤務時間	9:00～18:00（所定労働時間：8時間0分） 休憩時間：60分 時間外労働有無：有 ＜その他就業時間補足＞ 残業月平均：30～40時間程度

休日・休暇	■週休2日制（休日は会社カレンダーによる） ■年間有給休暇10日～20日（下限日数は入社半年経過後の付与日数となります） ※計画的有給付与5日で実質年間休日115日 ■GW休暇 ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■慶弔休暇 ■産前産後休暇 ■育児休暇等 ※公休日は当社カレンダーに準ずる。（水曜日と不定期の火曜日休み）
待遇・福利厚生	＜各制度補足＞ 通勤手当：全額支給　上限25000円／月 社会保険：補足事項なし ＜定年＞ 60歳 ＜育休取得実績＞ 有 ＜教育制度・資格補助補足＞ 住宅の販売にあたって必要となる不動産知識の他、住宅ローンや保険に関する知識は入社後に研修で学べます。資格取得支援制度有。 ＜その他補足＞ 確定拠出年金（401K）、従業員持ち株会、総合福祉団体定期保険、慶弔見舞金、特別休暇、ベルズファミリークラブ、ビックカメラ×オープンハウス社員限定カード、資格取得褒賞金、東京不動産業健康保険組合、健康診断の充実、インフルエンザ予防接種補助、キャリア選択制度、各種表彰制度、マイホーム購入サポート

会社概要

企業名	株式会社オープンハウスグループ
会社概要	

https://www.kensetsu-jobs.com/

設立年	2021年04月
代表者名	鎌田和彦
資本金	0 百万円
上場／非上場	プライム市場
従業員数	4904 名
住所	〒100-7020 東京都千代田区丸の内二丁目7番2号 JPタワー20F