| | |
|---|---|
| タイトル | 【千代田区丸の内】株式会社オープンハウスグループ／収益不動産事業の営業事務 |
| 企業名 | 株式会社オープンハウスグループ |
| 仕事内容 | 当社のソリューション事業部では、中古の収益不動産（1棟マンション・オフィスビルなど）の買取と再販を行っています。収益不動産の売買は、複数棟や一部の建物、借地権、信託受益権など多岐にわたります。<br>本ポジションでは、営業事務として、営業担当が纏めてきた案件のサポートをご担当いただきます。<br>事務職というと単純な作業をイメージされる方もいらっしゃるかもしれませんが、本ポジションでは、販売時に必要な資料作成だけでなく、販売戦略の策定まで行います。また、物件の遵法性に問題はないかを確認し、あった場合は適法になるように工事等の依頼を行います。業務は多岐にわたりますが、いきなり全てお任せすることはありませんのでご安心ください。<br>＜具体的な業務内容＞<br>・物件の販売戦略を策定し、関係各署と連携して物件の商品化を図る<br>・お客様が見やすい販売資料や説明資料の作成<br>・売買契約書や覚書などの書類作成<br>＜やりがい＞<br>オープンハウスグループにおいて随一の生産性を誇り、ソリューション事業部だけで通期売上2,200億（前年対比20%UP）を目指す、オープンハウスグループの中核となる部署の一つです。年間で400件を超える物件を扱っており、質・量ともに圧倒的な経験を積むことができます。 |
| 勤務地 | ■JPタワー<br>住所：東京都千代田区丸の内二丁目7番2号 JPタワー21階<br>受動喫煙対策：敷地内喫煙可能場所あり |
| 交通アクセス | |

| | |
|---|---|
| 給与 | ＜賃金形態＞<br>月給制<br><br>＜賃金内訳＞<br>月額（基本給）：227,100円～272,500円<br>固定残業手当/月：72,900円～87,500円（固定残業時間42時間0分/月）<br>超過した時間外労働の残業手当は追加支給<br><br>＜月給＞<br>300,000円～360,000円（一律手当を含む）<br><br>＜諸手当＞<br>■残業手当<br>■通勤手当：上限25,000円／月<br><br>＜給与補足＞<br>※現年収考慮あり<br>賃金はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。<br>月給(月額)は固定手当を含めた表記です。 |
| 雇用形態 | 正社員 |
| 求める人材 | 未経験の方歓迎です。<br>※施工管理や設計など技術職の業務経験者や宅地建物取引士の資格をお持ちの方は優遇します。<br>#第二新卒歓迎　#職種未経験歓迎　#業種未経験歓迎 |
| 勤務時間 | 9:00～18:00（所定労働時間：8時間0分）<br>休憩時間：60分<br>時間外労働有無：有 |

| | |
|---|---|
| 休日・休暇 | ■週休2日制（休日は土日のみ）<br>■年間有給休暇10日～20日（下限日数は入社半年経過後の付与日数となります）<br>■計画有給5日含む<br>■GW休暇（連続10日）<br>■夏季休暇（連続12日）<br>■年末年始休暇（連続12日）<br>■慶弔休暇<br>■産前産後休暇<br>■育児休暇<br>■介護休暇<br>■特別休暇 |
| 待遇・福利厚生 | ＜各制度補足＞<br>寮社宅：単身者向け社宅あり<br>社会保険：補足事項なし<br><br>＜定年＞<br>60歳継続雇用制度有･65歳まで再雇用継続雇用制度有<br><br>＜育休取得実績＞<br>有（育休後復帰率100%）<br><br>＜教育制度・資格補助補足＞<br>【充実した評価・還元制度】実績を正当に評価します。資格取得祝い金あり<br><br>＜その他補足＞<br>■従業員持株会、東京不動産業健康保険組合<br>■各種報奨金、慶弔見舞金、結婚・出産祝金（勤続5年以上、第一子20万円、第二子30万円、第三子100万円）<br>■生活習慣病検診、人間ドック、定期健康診断、婦人科検診、高額療養費（付加給付）、インフルエンザ予防接種補助<br>■キャリア選択制度、各種表彰制度、四半規表彰制度、マイホーム購入サポート、産休育休制度、企業主導型保育園との提携<br>■その他ダイバーシティに関わる取り組み、医師の無料相談サービス、ストレスチェック制度 |

建設JOBs

## 会社概要

| | |
|---|---|
| 企業名 | 株式会社オープンハウスグループ |
| 会社概要 | |
| 設立年 | 2021年04月 |
| 代表者名 | 鎌田和彦 |
| 資本金 | 0 百万円 |
| 上場／非上場 | プライム市場 |
| 従業員数 | 4904 名 |
| 住所 | 〒100-7020 東京都千代田区丸の内二丁目7番2号 JPタワー20F |