タイトル	【川崎市宮前区】さくら建設株式会社／建築施工管理（責任者）
企業名	さくら建設株式会社
仕事内容	同社の分譲戸建て物件（木造）の建築施工管理業務をお任せ致します。 またマネジメント経験を活かして責任者として部門のとりまとめ、マネジメントも担っていただきます。 ■業務詳細： ・木造住宅の建築施工管理に関わる業務全般・発注関連業務 └予算管理、予算書の作成 └工程管理、着工から引き渡しまでの業務 └安全管理・品質管理・環境管理 一部アフターメンテナンスも発生します。 ■担当案件：年間10～20棟ほどご担当いただきます。工法は木造軸組工法の分譲戸建て住宅になります。 ■担当エリア：横浜・川崎がメインとなります。また、都内の現場も対応いただく可能性がございます。 ■組織構成：配属先の「新築住宅部門」では、経験2～4年の若手社員から木造経験22年目のベテランまで、現在6名の現場監督が在籍しています。 ■魅力点 （1）管理業務に専念できる：図面関係は設計部門が担当しており、分業されているため、管理業務に専念することができます。 （2）気さくな社風で働きやすい：新築住宅部門には様々な経験層のメンバーが協力して業務しております。気さくで親しみやすい職場なので、中途入社の方も馴染みやすい環境です。 （3）ワークライフバランスが整う：親会社からの受注がメインとなるため案件のコントロールをしております。また残業を多くする社風ではないため定時で帰る社員もおり、社員の裁量にお任せしております。

勤務地	■本社 【所在地】神奈川県 川崎市宮前区 犬蔵2丁目2番12号 （「たまプラーザ駅」よりバス約3分） 【喫煙環境】屋内全面禁煙
交通アクセス	
給与	＜月給＞ 450,000円～650,000円 ＜昇給有無＞ 有 ＜残業手当＞ 有 ＜給与補足＞ ※予定年収はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。 ※月給は固定手当を含めた表記です。 ■賞与：年2回 ◎管理者クラス／月給45万円以上＋賞与年2回 ◎担当者クラス／月給25万円以上＋賞与年2回 ※賞与は基本給の5ヶ月分（2022年実績） 賃金はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含めた表記です。 【諸手当】 ■通勤手当（会社規定に基づき支給） ■残業手当（残業時間に応じて別途支給）
雇用形態	正社員

求める人材	■必須要件： ・建築施工管理のご経験をお持ちの方 ・普通自動車免許 ■歓迎条件： ・建築施工管理技士をお持ちの方
勤務時間	09:00～18:00（所定労働時間8時間） 【休憩】60分 【残業】有
休日・休暇	■土曜、日曜 ■GW休暇 ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■有給休暇（10日～）
待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■寮・社宅：有 ■確定拠出年金(401k)導入 ■人材研修 ■社員旅行

会社概要

企業名	さくら建設株式会社
会社概要	
設立年	1995年03月
代表者名	大橋 一仁
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	18 名
住所	〒216-0011 神奈川県川崎市宮前区犬蔵2-2-12