タイトル	【東京都】株式会社大京穴吹建設／工事受注営業・建築施工管理　◎第2新卒／微経験可
企業名	株式会社大京穴吹建設
仕事内容	●主に大京グループで管理するマンション管理組合に対し、グループ管理会社と協働し、マンションリニューアル工事の企画・提案、工事受発注を行う。 ●受注した工事の施工管理も実施 ※▪都圏・関▪圏・中四国・九州・東北は大規模修繕工事に関しては施工管理部署あり。 【具体的には】 ◇工事提案⇒理事会等に出席し、管理組合に工事提案を行ないます。 ◇長期修繕計画表の作成 ◇工事見積書の作成⇒マンションの修繕工事の内容や工事金額について、協力業者と打ち合わせの上、見積書・提案書を作成します。 ◇工事施工管理⇒工事工程の管理や施工する協力業者への指導、竣工検査の立会いなど。

勤務地	下記いずれかの店舗への配属となります。 【店舗一覧】 ■リニューアル事業一部　東関東企画課 〒110-0014　東京都台東区北上野一丁目10番14号 住友不動産上野ビル5号館2F ■リニューアル事業二部　東京企画六課 〒110-0014　東京都台東区北上野一丁目10番14号 住友不動産上野ビル5号館2F ■リニューアル事業一部　東東京企画課 〒120-0036　東京都足立区千住仲町41-1 大樹生命北千住ビル5F ■リニューアル事業二部　城東企画課 〒130-0013　東京都墨田区錦糸1-2-1 アルカセントラル13F ■リニューアル事業二部　東京企画一課、二課 〒151-0051　東京都渋谷区千駄ヶ谷3-50-11 明星ビルディング2F ■リニューアル事業二部　東京企画三課、五課 〒151-0051　東京都渋谷区千駄ヶ谷3-50-11 明星ビルディング9F ■東京本社 〒151-0051　東京都渋谷区千駄ヶ谷4-19-18 オリックス千駄ヶ谷ビル ■営業課、工事一課、工事二課 〒151-8506　東京都渋谷区千駄ヶ谷4-24-13 千駄ヶ谷第21大京ビル4F ■施工管理一課、二課 〒154-0011　東京都世田谷区上馬2-14-1 横溝ビルディング5F ■リニューアル事業三部　西東京企画課 〒190-0012　東京都立川市曙町1-21-1 いちご立川ビル4F ■リニューアル事業三部　町田企画課 〒194-0013　東京都町田市原町田3-2-1 原町田中央ビル7F
交通アクセス	

給与	【月額給与】234,000円～383,500円 ※上記金額は、業務手当・全国勤務手当・エリア手当（首都圏）を含む ※勤務エリアや地域限定型の場合によって異なります。 【諸手当】 業務手当、役割手当、エリア手当、通勤交通費、資格手当（※）など ※資格手当額例（支給上限75,000円） ・一級建築士：30,000円 ・1級建築施工管理技士：30,000円 ・1級管工事・電気工事・電気通信工事施工管理技士：15,000円 ・1級土木施工管理技士：10,000円※係・以下
雇用形態	正社員
求める人材	■必要経験 以下のいずれか必須 ・建築施工管理、設備電気施工管理、設計、不動産管理会社技術系、コンサル ■求める人物像 ・お客さま（エンドユーザー）との関りを大事にする方 ・技術的な企画、提案に興味のある方 ◎第2新卒等ほぼ未経験応募可
勤務時間	9:00～17:30（休憩1時間、実働7.5時間） ※フレックスタイム適用あり／コアタイムなし ※残業：約20～30時間/・

休日・休暇	■週休二日制（原則土・日） ■祝日 ■夏期休日 ■年末年始休日 ■慶弔休暇 ■年次有給休暇 ■産前産後休暇 ※お客さま（管理組合等）との打ち合わせが多いため、土・祝の出勤頻度は高くなっております（・の約半数程度は出勤） ※休・勤務分は原則振替休・やフレックスにて調整

待遇・福利厚生

【住宅・お金に関わる制度】
■退職金制度あり（勤続3年以上）
■住宅購入支援
■結婚祝い金
■出産祝い金
■クラブ活動
■寮社宅制度　　他
◎条件により住宅手当あり（単身、35歳以下、実家もしくは持ち家がエリア内に無し、全国勤務型社員、会社名義住宅へ住替え必須）

【育児支援制度】
■産前産後休業
■育児休業
■時短勤務　　他

【定年（最終更新）】
65歳

【その他制度】
■在宅勤務制度
■ホテル宿泊割引
■永年勤続表彰（25年）
■功労者表彰（定年）
■誕生日祝品（子12歳まで1500円図書）
■長寿（喜寿77歳）祝品
■キャリア入社時研修
■スキルアップ研修
■選抜研修
■業務別研修　　他

【資格取得支援制度】
■資格取得支援講座・模試　一部助成（建築施工管理技士、建築士、宅地建物取引士、管理業務主任者など）
■合格祝い金の支給（100,000円：一級建築士、1級建築・管工事・電気・電気通信・土木施工管理技士／50,000円：二級建築士、2級建築・管工事・電気・電気通信・土木施工管理技士）
■資格取得助成金制度（建築施工管理技士、建築士、宅地建物取引士、管理業務主任者など）

建設JOBs

会社概要

企業名	株式会社大京穴吹建設
会社概要	大京穴吹建設は、2013年に不動産開発・販売・維持管理のワンストップサービスを展開する『株式会社大京』の子会社として誕生。 同ユニットの『大京アステージ』『穴吹コミュニティ』と連携し主に「ライオンズマンション」「サーパスマンション」ブランドを軸とするマンション大規模修繕工事・バリューアップ工事を行っております。その他、土木建設工事全般の企画・設計・施工、建物診断・耐震補強工事の提案・施工も展開しています。
設立年	2013年08月
代表者名	丑澤正樹
資本金	200 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	751 名
住所	〒760-0071 香川県高松市藤塚町1-11-22