| | |
|---|---|
| タイトル | 【大阪府】株式会社大京穴吹建設／工事受注営業・建築施工管理　◎第2新卒／微経験可 |
| 企業名 | 株式会社大京穴吹建設 |
| 仕事内容 | ●主に大京グループで管理するマンション管理組合に対し、グループ管理会社と協働し、マンションリニューアル工事の企画・提案、工事受発注を行う。<br>●受注した工事の施工管理も実施<br>※▪都圏・関▪圏・中四国・九州・東北は大規模修繕工事に関しては施工管理部署あり。<br><br>【具体的には】<br>◇工事提案⇒理事会等に出席し、管理組合に工事提案を行ないます。<br>◇長期修繕計画表の作成<br>◇工事見積書の作成⇒マンションの修繕工事の内容や工事金額について、協力業者と打ち合わせの上、見積書・提案書を作成します。<br>◇工事施工管理⇒工事工程の管理や施工する協力業者への指導、竣工検査の立会いなど。 |
| 勤務地 | 下記いずれかの店舗への配属となります。<br><br>【店舗一覧】<br>■営業課、大阪北企画課、大阪南企画課、工事課<br>〒542-0086　大阪府大阪市中央区西心斎橋2-2-3 A-PLACE心斎橋10F |
| 交通アクセス | |
| 給与 | 【月額給与】234,000円～383,500円<br>※上記金額は、業務手当・全国勤務手当・エリア手当（首都圏）を含む<br>※勤務エリアや地域限定型の場合によって異なります。<br><br>【諸手当】<br>業務手当、役割手当、エリア手当、通勤交通費、資格手当（※）など<br><br>※資格手当額例（支給上限75,000円）<br>・一級建築士：30,000円<br>・1級建築施工管理技士：30,000円<br>・1級管工事・電気工事・電気通信工事施工管理技士：15,000円<br>・1級土木施工管理技士：10,000円※係▪以下 |

| | |
|---|---|
| 雇用形態 | 正社員 |
| 求める人材 | ■必要経験<br>以下のいずれか必須<br>・建築施工管理、設備電気施工管理、設計、不動産管理会社技術系、コンサル<br><br>■求める人物像<br>・お客さま（エンドユーザー）との関りを大事にする方<br>・技術的な企画、提案に興味のある方<br><br>◎第2新卒等ほぼ未経験応募可 |
| 勤務時間 | 9:00～17:30（休憩1時間、実働7.5時間）<br>※フレックスタイム適用あり／コアタイムなし<br>※残業：約20～30時間/▪ |
| 休日・休暇 | ■週休二日制（原則土・日）<br>■祝日<br>■夏期休日<br>■年末年始休日<br>■慶弔休暇<br>■年次有給休暇<br>■産前産後休暇<br><br>※お客さま（管理組合等）との打ち合わせが多いため、土▪祝の出勤頻度は高くなっております（▪の約半数程度は出勤）<br>※休▪勤務分は原則振替休▪やフレックスにて調整 |

待遇・福利厚生

【住宅・お金に関わる制度】
■退職金制度あり（勤続3年以上）
■住宅購入支援
■結婚祝い金
■出産祝い金
■クラブ活動
■寮社宅制度　　他
◎条件により住宅手当あり（単身、35歳以下、実家もしくは持ち家がエリア内に無し、全国勤務型社員、会社名義住宅へ住替え必須）

【育児支援制度】
■産前産後休業
■育児休業
■時短勤務　　他

【定年（最終更新）】
65歳

【その他制度】
■在宅勤務制度
■ホテル宿泊割引
■永年勤続表彰（25年）
■功労者表彰（定年）
■誕生日祝品（子12歳まで1500円図書）
■長寿（喜寿77歳）祝品
■キャリア入社時研修
■スキルアップ研修
■選抜研修
■業務別研修　　他

【資格取得支援制度】
■資格取得支援講座・模試　一部助成（建築施工管理技士、建築士、宅地建物取引士、管理業務主任者など）
■合格祝い金の支給（100,000円：一級建築士、1級建築・管工事・電気・電気通信・土木施工管理技士／50,000円：二級建築士、2級建築・管工事・電気・電気通信・土木施工管理技士）
■資格取得助成金制度（建築施工管理技士、建築士、宅地建物取引士、管理業務主任者など）

建設JOBs

## 会社概要

| | |
|---|---|
| 企業名 | 株式会社大京穴吹建設 |
| 会社概要 | 大京穴吹建設は、2013年に不動産開発・販売・維持管理のワンストップサービスを展開する『株式会社大京』の子会社として誕生。<br>同ユニットの『大京アステージ』『穴吹コミュニティ』と連携し主に「ライオンズマンション」「サーパスマンション」ブランドを軸とするマンション大規模修繕工事・バリューアップ工事を行っております。その他、土木建設工事全般の企画・設計・施工、建物診断・耐震補強工事の提案・施工も展開しています。 |
| 設立年 | 2013年08月 |
| 代表者名 | 丑澤正樹 |
| 資本金 | 200 百万円 |
| 上場／非上場 | 非公開 |
| 従業員数 | 751 名 |
| 住所 | 〒760-0071<br>香川県高松市藤塚町1-11-22 |