| | |
|---|---|
| タイトル | 【飯田市】タマホーム株式会社／アフターメンテナンス |
| 企業名 | タマホーム株式会社 |

仕事内容

【業務内容】
■住宅点検（アフターメンテ）
定期点検・臨時点検とお客様お問い合わせ対応の組合せで1日3～4件程、お施主様宅を訪問します。定期点検は月10～20件程度(支店により変動あり)となり、水漏れや給湯器が壊れてしまった等のスポット点検や、難しい依頼についてはメーカーや職人さんなどに依頼をし、工事手配を行います。

【具体的には】
同社で建築されたお施主様に対してのアフターサポートとして、点検業務を行っていただきます。
・定期点検（新築引渡後1年・2年・5年・10年）及び、臨時点検をチェック項目毎にiPadを用いてシステム入力
・お施主様からのお問い合わせ対応等
・点検を通じての補修は業者手配
・アフターフォローを通じて有償メンテナンス工事のご提案

■働き方：
年間休日130日、残業は月あたり10～20時間程度となります。入社後の研修も徐々に充実化を図っており、育成にも力をいれています。

＼キャリアアップについて／
メンテナンス担当としてご経験を積んでいただいた後に、リフォーム営業や戸建て営業など、別職種へキャリアアップ・キャリアチェンジいただくことも可能です！

【会社概要】
■当社について：
「より良いものを　より安く提供することにより　社会に奉仕する」を経営方針に、注文住宅事業を中核として、戸建分譲事業、リフォーム事業、集合住宅事業、マンション事業、保険代理店業、家具・インテリアなどにも取り組んでいます。新築住宅着工件数No.1、2030年までには売上高1兆円を目指しています。

■リフォーム業界の将来性：
国土交通省の「長期優良住宅化リフォーム推進事業」や脱炭素社会の実現に向けた良質な住宅ストックの確保のために市場は今後も伸びていく予想がされています。当社も住宅着工件数に伴いニーズが拡大しており

| | |
|---|---|
| 勤務地 | ■飯田店<br>長野県飯田市鼎名古熊598<br><br>※受動喫煙対策：屋内全面禁煙<br>※応募時にご希望の勤務地をご教授いただけますと幸いです。<br>※転勤：当面なし<br>※全国社員の場合、全国転勤が発生いたします。エリア限定社員の場合は、規定に定めるエリア内でのみ転居を伴う転勤の可能性がございます。地域限定社員の場合は、転居を伴う転勤はございません |
| 交通アクセス | |
| 給与 | ＜賃金内訳＞<br>月額（基本給）：192,000円～431,000円<br>その他固定手当/月：5,000円～10,000円<br><br>＜月給＞<br>197,000円～441,000円<br><br>＜諸手当＞<br>■残業手当<br>■点検担当者手当：月5,000円～10,000円程度<br>■通勤手当：当社規定による<br>■住宅手当：居住地に応じ、最大30,000円<br>■役職手当<br>■技術手当<br>■資格手当：一級建築士75,000円、二級建築士35,000円、1級建築施工管理技士5,000円<br><br>＜給与補足＞<br>※上記は想定年収であり、給与詳細は従業員区分、経験、スキル等により決定いたします。<br><br>賃金はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。<br>月給(月額)は固定手当を含めた表記です。 |
| 雇用形態 | 正社員 |

| | |
|---|---|
| 求める人材 | ＼＼業界未経験・職種未経験歓迎／／<br>【必須要件】<br>■普通自動車免許をお持ちの方 |
| 勤務時間 | 9:00～18:00　(所定労働時間：8時間0分)<br>■休憩時間：60分<br>■時間外労働有無：有<br>※残業：平均月10～20時間 |
| 休日・休暇 | ■週休2日制<br>■年間有給休暇10日～20日（下限日数は、入社直後の付与日数となります)<br>■年間休日日数130日<br>■月9～13日休み※シフト制（毎週水曜、その他会社指定日）<br>■年末休暇<br>■特別休暇<br>■慶弔休暇<br>■リフレッシュ休暇<br>■アニバーサリー休暇<br>■産前産後休暇<br>■ハローベイビー休暇<br>■マタニティ休暇 等 |

| | |
|---|---|
| 待遇・福利厚生 | ＜各手当・制度補足＞<br>■通勤手当：当社規定による<br>■住宅手当：居住地に応じ、最大3万円の住宅手当を毎月支給<br>■社会保険完備<br>■定年：65歳<br>■育休取得実績：有（育休後復帰率91%）<br><br>＜教育制度・資格補助補足＞<br>■基本OJT<br><br>＜その他補足＞<br>■営業歩合<br>■役職手当<br>■技術手当<br>■資格手当（一級建築士7千5百円、二級建築士3千5百円、1級建築施工管理技士5千円）<br>■従業員持株会（一定要件あり）、住宅取得補助制度、財形貯蓄制度<br>■制服貸与<br>■出産祝金（第一子20万円、第二子30万円他）<br>■資格取得支援制度<br>■資格取得祝金（一級建築士50万円、二級建築士30万円、宅地建物取引主任者15万円他）<br>■選択制確定給付企業年金制度<br>■介護休業及び介護短時間勤務制度<br>■育児休業及び育児短時間勤務制度 など |

## 会社概要

| | |
|---|---|
| 企業名 | タマホーム株式会社 |
| 会社概要 | |
| 設立年 | 1998年06月 |
| 代表者名 | 玉木　伸弥 |
| 資本金 | 4,310 百万円 |
| 上場／非上場 | プライム市場 |
| 従業員数 | 3369 名 |

建設JOBs

住所　〒108-0074
東京都港区高輪3丁目22番9号
タマホーム本社ビル

https://www.kensetsu-jobs.com/