タイトル	【新宿区】株式会社YAZAWA LUMBER／意匠設計
企業名	株式会社YAZAWA LUMBER
仕事内容	【業務内容】 ■分譲住宅の設計職 提携の仲介会社からの紹介や、取引先の建売用分譲住宅案件のプランニングから実施設計までを行います。 【具体的には】 ■プランニング・詳細設計・仕様の確定（実施設計がメイン） ■図面・予算の承認後、自社の施工管理部署へ引き継ぎ 設計規模：20～35坪程度の戸建て商品 年間施工実績：300棟 一人あたり年間20件程度担当（並行して3～4件程度の案件を担当） 【会社概要】 ■当社の魅力 ・建築を他社に依頼することが多い業界において、同社では実際の家創りまでグループ一括で手掛けています。そのため自由度高く、顧客満足へのフォーカスが可能です。 ・安定基盤のサポートのもと、大きく活躍することができます。結果はしっかり評価、報酬に反映される環境です。 ■LUMBER ONE GROUPについて 私たちは、グループの中で土地の仕入から建築、アフターメンテナンスまでのワンストップ体制を構築しており、スケールメリットを生かした低コストかつ質の高い柔軟な施工が可能です。 分譲住宅の「ベルベデーレシリーズ」は、モダンデザインの都市型分譲住宅として、美しい外観と高級感のある内装が人気となっており、注文住宅におきましては、お客様が思い描かれているイメージどおりの家づくりが実現できます。 また、戸建住宅以外にも、特殊建築物の建設やリフォーム・リノベーション事業、プロパティマネジメント事業も手掛けております。 変更の範囲：会社の定める業務

勤務地	■新宿事業所 東京都新宿区西新宿6-24-1 西新宿三井ビルディング10F ※受動喫煙対策：屋内全面禁煙 ※転勤：当面なし
交通アクセス	
給与	【年俸制】 ＜賃金内訳＞ 年額（基本給）：4,323,192円～6,053,200円 固定残業手当/月：56,400円～78,900円（固定残業時間20時間0分/月） 超過した時間外労働の残業手当は追加支給 ＜月額＞ 416,666円～583,333円（12分割）（一律手当を含む） ＜諸手当＞ ■残業手当 ■通勤手当 ■家族手当 ■資格手当 ・一級建築士30,000円/月（360,000円/年） ・二級建築士20,000円/月（240,000円/年） ・一級建築施工管理技士20,000円/月（240,000円/年） ・二級建築施工管理技士5,000円/月（60,000円/年） ＜給与補足＞ ※12分割して1／12を月々支給 賃金はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含めた表記です。
雇用形態	正社員

求める人材	【必須要件】 ■木造建築設計の実務経験 ■何らかのCADを実施設計レベルで使用できる方 【歓迎条件】 ■ARCHITREND・JW　CAD経験者 ■都内の設計経験 ■戸建て住宅の設計経験 ■建築士の資格
勤務時間	＜労働時間区分＞ フレックスタイム制 ■フレキシブルタイム：6:00～21:00 ■休憩時間：60分 ■時間外労働有無：有 ＜標準的な勤務時間帯＞ 9:00～18:00
休日・休暇	■完全週休2日制（休日は土日祝日） ■年間有給休暇10日～（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■年間休日日数124日 ■年末年始休暇（12/29～1/4、左記休暇程前後に日曜が重なる場合は日曜の休暇もプラス） ■夏期休暇（3日間）

待遇・福利厚生	＜各手当・制度補足＞ ■通勤手当 ■家族手当 ■社会保険完備 ＜教育制度・資格補助補足＞ ■資格手当 ・一級建築士3万円/月(36万円/年) ・二級建築士2万円/月(24万円/年) ・一級建築施工管理技士2万円/月(24万円/年) ・二級建築施工管理技士5000円/月(6万円/年) ＜その他補足＞ ■家族手当 ■インセンティブ制度（規程あり） ■ベネフィットワン加入 ■慶弔見舞金 ■海外・国内の保養所利用可

会社概要

企業名	株式会社YAZAWA LUMBER
会社概要	
設立年	1974年07月
代表者名	矢澤 俊一
資本金	664 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	100 名
住所	〒190-0022 東京都立川市錦町6-11-25 YAZAWA LUMBER Bldg.