タイトル	【大阪府】生和コーポレーション株式会社／設備設計
企業名	生和コーポレーション株式会社

仕事内容

【業務内容】
■建築設備設計

【具体的には】
設計部 建築設備設計課に所属し、主に
■電気設備・空調・給排水設備設計実務
■外部設備設計事務所マネジメント
■社内意匠設計他建築技術グループとの連携
■図面チェック（特に新入社員に対する建築設備を踏まえた指導教育監修）
■施工部門、積算・購買部門等その他社内技術部門との打合せ
■コストや工程の検証　など建築設備に関する業務

当社が設計施工で受注進捗する物件は、ほぼ全物件が設備設計部門を経由し、図面チェック・協議・修正の上、設備図面が完成していきます。意匠設計部門とのコミュニケーションが多くなりますので、的確なチェック・アドバイスで設計工程の潤滑効果を発揮頂ける方もスキルとして期待しています。

＜取り扱い物件の種類＞
5～10億規模のRCマンションが割合半数以上として多く、その他は共同住宅+事業用施設（複合）、商業施設（事業用賃貸）、医療福祉施設、オフィスビル（本社ビルやテナントビル）、ホテル、民泊、企業向け工場・倉庫、木造共同住宅など　（民間中心の建築設計、工事受注となります）

【会社概要】
■創業以来、無借金経営を貫き、堅実で強い経営基盤を維持
■賃貸物件建設戸数が全国TOPクラスでありながら、入居率は業界最高の98%以上
■総合建築業がルーツであるため、物件の品質、技術の高さは業界でも屈指の評判

～松岡修三のTVCMでお馴染みの生和コーポレーション～
◆創業以来50年以上にわたり、土地活用ひとすじ。特徴は、土地活用企業の多くが『不動産会社』からスタートしているのに対して、弊社は建設会社としてスタートしていること。それゆえ、建物の『品質』『安全性』『多様さ』などについては非常に強いこだわりを持っています。

勤務地	■本社 大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号 ※転勤：当面無
交通アクセス	・JR 大阪環状線 福島駅 徒歩5分 ・阪神電鉄 阪神電鉄本線 福島駅 徒歩5分
給与	基本給　240,000円～ 固定残業代　70,000円～を含む/月 ※技術部門表彰式での報奨金有 ※利益貢献社員への報奨金有 【諸手当】 ■通勤手当（会社規定に基づき支給） ■残業手当（固定残業代制 超過分別途支給）
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■電気/空調機械/給排水設備のいずれかにおいて、設備設計実務・設備設計事務所への業務委託マネジメント・建築設備施工管理のいずれかの経験 （設備設計事務所、建築設計事務所・ゼネコン・サブコン・デベロッパー技術部門等のご経験） 【歓迎条件】 ■1級建築士 ■設備設計1級建築士 ■建築設備士 ■電気主任技術者 ■電気・管工事施工管理技士等の資格
勤務時間	09:00～18:00（所定労働時間8時間） 【休憩】60分 【残業】有 【備考】固定残業代の相当時間：35.0時間/月
休日・休暇	■完全週休二日制 ■土曜　日曜　祝日 ■月により月1回程度土曜通常出勤あり ■有給休暇：有（10日～）

待遇・福利厚生	■退職金：有 ■社会保険完備 ■寮・社宅：有 ■表彰制度 ■社内FA制度 ■人材育成プログラム ■時短制度（一部従業員利用可） ■自転車通勤可（一部従業員利用可） ■出産・育児支援制度（全従業員利用可） ■資格取得支援制度（全従業員利用可） ■研修支援制度（全従業員利用可） ■継続雇用制度(再雇用)（全従業員利用可） ■継続雇用制度(勤務延長)（全従業員利用可） ■従業員専用駐車場あり（全従業員利用可）

会社概要

企業名	生和コーポレーション株式会社
会社概要	
設立年	-
代表者名	黒田順一
資本金	2,000 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	1200 名
住所	〒101-0063　東京都千代田区神田淡路町1-3 生和淡路町駅上ビル