タイトル	【愛知県】大和財託株式会社／建築施工管理
企業名	大和財託株式会社

仕事内容

【業務内容】
同社が顧客に提供する投資用不動産における、木造アパートの建築施工管理、コストダウン施策の実行を担当して頂きます。

【具体的には】
■工程及び品質の管理
■現場での工事立会
■発注業務全般
■自社設計物件の管理
■職人の手配
■業者・職人開拓
■コスト削減の為、建築予算組み
■協力業者からの見積もりのチェック

※当社は分離発注を行っておりますので、その取り纏め、管理業務がメイン。
※分離発注を行っていますので、その取り纏め、管理業務がメインとなります。現場にも足を運びながらうまくコントロールをしていただきます。

＜求人担当者より＞
■転勤なし／名古屋で腰を据えて働いていただくことが可能です。
■開設から2年。成長確実な名古屋支店での追加募集でございます。
■2023年6月に支店開設。順調に成長を続け、2024年7月に増床移転（同ビルJPタワー内）。好調な受注に伴い、建築技術職を急募集中です。
名古屋支店のさらなる成長に、根幹から携わって頂くことが可能です。

【会社概要】
＜概要・特徴＞
2013年設立の収益不動産を活用した資産運用プラットフォームを提供する会社です。京阪神を中心に関西圏で、収益不動産を活用した資産運用のコンサルティング、不動産の売買仲介、賃貸管理、設計・工事監理、リフォーム・リノベーションなどを手がけています。ほかにも、生命保険などの金融商品も提供しています。安定的な収益構造を確立し、2013年の創業以来増収増益を続け、10年で売上155億円、経常利益12.1億円、社員数130名の規模となっております。

＜強み＞

勤務地	■名古屋支社 愛知県名古屋市中村区名駅一丁目1番1号　JPタワー名古屋14階
交通アクセス	
給与	※経験や能力に応じて優遇 ※上記はあくまで想定される提示年収の範囲です。入社後の年収の伸び幅を示すものではありません。 ＜諸手当＞ ■通勤手当（全額） ■地域手当（30,000円／月） ■時間外手当 ■家賃手当（20,000円／月（規定あり））　等
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】※下記全ての条件を満たす方 ■1級建築施工管理技士・または2級建築施工管理技士のご資格をお持ちの方 ■建築物（戸建て、アパート、集合住宅）における木造建築施工管理業務のご経験をお持ちの方 【歓迎条件】 ■1級建築士のご資格をお持ちの方
勤務時間	09:00～180:00 ■休憩：有 ■残業：有
休日・休暇	■完全週休2日制 ■土・日・祝　※社内カレンダーに基づく ■夏季休暇（5日以上） ■年末年始休暇（5日以上） ■GW休暇（5日以上） ■有給休暇 ■慶事休暇 ■産前産後休暇 ■育児休暇 ■介護休暇

待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■社員研修旅行 ■定例食事会 ■社内カフェテリア ■スポーツジム利用500円/回 ■契約保養施設利用割引 ■資格取得奨励金 ■人間ドック ■脳ドック補助 ■家庭常備薬購入補助 ■インフルエンザ予防接種費用の補助（被扶養者含む） ■レジャー利用割引（宿泊施設、ゴルフ施設など） ■選択制企業型確定拠出年金制度あり

会社概要

企業名	大和財託株式会社
会社概要	
設立年	2013年07月
代表者名	藤原 正明
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	140 名
住所	■大阪本社 〒530-8573 大阪府大阪市北区大深町3番1号　グランフロント大阪タワーB 35階 ■東京本社 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷2丁目17-1 渋谷アクシュ22階