タイトル	【大阪府】株式会社三木組／建築施工管理
企業名	株式会社三木組

仕事内容

【業務内容】
■改修工事管理（建築部門）
マンション・福祉施設・事務所ビル等を中心とした建築物の改修工事施工管理業務をご担当いただきます。

【具体的には】
耐震改修工事や外壁・屋上防水の大規模改修工事から水回りの軽微な補修・営繕工事まで、取扱う工事の種類・規模は様々です。一つの現場に常駐するのではなく、複数現場を巡回する働き方となります。工事の管理がメインではありますが、受注案件の見積もりや現地調査、協力業者の発注手配などの業務も付随してご担当いただきます。

＜受注元＞
100%元請けです。
＜施工対象物件＞
中小製造業の事業所施設を中心に、マンションや福祉・教育施設、事業所などの外壁改修工事や屋根の張替え・防水、階段の手すり据付、トイレなど水回りの改修工事といった案件がございます。
＜案件規模＞
1,000万円未満です。
＜工期＞
平均すると1週間～2週間程度です。短いものでは数日、長いものでは1～2カ月になります。
＜担当エリア＞
大阪府下になり阪神間がほとんどです。

■働き方：
（1）月平均残業時間は40時間程度になります。保有案件によっては休日出勤が発生いたします。
（2）出張・転勤は発生いたしません。大阪に腰を据えて働くことができます。

【会社概要】
■社風：
結婚記念日に社長から花束が届けられたり、ご子息が小学校入学の際はお祝いが贈られたり、アットホームな会社です。

勤務地	■本社 大阪府大阪市淀川区十三元今里1-2-2 ＜オンライン面接＞ 可
交通アクセス	阪急京都線／十三駅
給与	＜賃金内訳＞ 月額（基本給）：300,000円～350,000円 その他固定手当/月：20,000円～25,000円 ＜月給＞ 320,000円～375,000円 ＜諸手当＞ ■残業手当 ■通勤手当：交通費全額支給 ■家族手当：配偶者：月18,000円、子供／月2,000円 ＜給与補足＞ 記載金額は選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含みます。
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■建築施工管理のご経験がある方 【歓迎条件】 ■改修工事の施工管理経験がある方 ■建築施工管理技士資格をお持ちの方
勤務時間	8:00～17:30　(所定労働時間：8時間0分) ■休憩時間：90分 ■時間外労働有無：有 ※月平均残業時間：40時間程度

休日・休暇	■週休2日制（土・日・祝日） ※月2回土曜出社あり（社内カレンダーによる） ■年間有給休暇10日～20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■休暇夏季休暇（4日） ■年末年始休暇（7日） ■GW（4日） ■慶弔休暇 ■創業記念日（11月1日）
待遇・福利厚生	＜各手当・制度補足＞ ■各種社会保険完備 ■退職金制度：2年以上勤務者対象 ■定年：60歳 ■受動喫煙対策：屋内全面禁煙 ＜教育制度・資格補助補足＞ ■建築系国家資格取得に報奨金支給

会社概要

企業名	株式会社三木組
会社概要	
設立年	1953年07月
代表者名	三木康資
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	70 名
住所	〒532-0028 大阪府大阪市淀川区十三元今里1-2-2