タイトル	【大阪府】大和財託株式会社／リフォーム施工管理
企業名	大和財託株式会社

仕事内容

自分の仕事が社会貢献に繋がるスケールの大きい仕事をしませんか？
投資用アパート、戸建住宅などの物件のリフォーム対応をお任せします。

【具体的な仕事内容】
・大規模再生工事の施工管理
▪・買取再販のリフォーム
・管理物件修繕の施工管理、簡易修繕対応
※各工種別に分離発注、工事監理を行って頂きます。

≪特長≫
自社で設計・施工することで中間コストを削減し、高品質、かつ高利回りを実現しています。
RC造・木造ともに設計から施工まで自社で行うため柔軟性が高いのが特徴。
全社で「投資家様の利益最大化」という同じ目標に向かっているため、他部署と協力しながら仕事を進めていくことを当たり前としている環境です。

▼PJ事例(中古施工)
大規模社員寮の改修プロジェクトについて、メンバーインタビューをご覧いただけます！
https://recruit.yamatozaitaku.com/job/projectstory/case2

≪働きやすさへの取り組み≫
IT化・ペーパーレス化を推進することで業務効率を高めたり、
カーシェアサービス法人契約により移効率を向上しています（自宅からの直行も可能です）。
無駄な移動時間や非効率な残業はありません。

【社員の声】
年齢、社歴問わず自分の意見を積極的に発信できる会社です。標準仕様があるものの、従来のやり方が最適とは限りません。コストダウン、利便性、職場環境まで様々な意見を取り入れ、会社として良くなる提案は即採用、実行に移されます。
（建築技術職/入社2年目）

仕事に対して前向きな社員が多く、風通しの良い社風です。入社したば

勤務地	■大阪本社 大阪府大阪市北区大深町3番1号　グランフロント大阪タワーＢ 35階 ※転勤無し（本人が希望する場合のみ転勤可能性有り）
交通アクセス	
給与	【賃金】 ・月給制　毎月15日〆当月末日払 ・想定年収：5,360,000 ～ 7,570,000 円 月給：342,000 ～ 480,500 円 └基本給：204,600 ～ 292,200 円 └固定残業代(45H)：70,515 ～ 100,710 円 ※固定残業分超過の場合は別途支給 └賞与前払手当：36,885 ～ 57,590 円 └地域手当：30,000 円 ・通勤手当：全額
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■リフォームの施工管理実務経験 【歓迎条件】 ■大規模修繕・原状回復工事等の経験、賃貸管理業での原状回復工事経験やリフォーム経験 ■水道、電気、土木など技術系資格保有者 ＼こんな方におすすめ／ ・建築業界での経験・資格を活かしたい方 ・成長企業で働きたい方 ・チームワークやコミュニケーションを大切にしている会社で働きたい方 ・複数の案件を管理し、施工管理としての経験値・市場価値を上げていきたい方 ・経験を活かして年収アップしたい方 ・施工管理の仕事が好きで、働き方をよりよくしたい方
勤務時間	9:00～18:00（休憩60分） 平均残業時間：25時間～45時間

休日・休暇	■完全週休2日、土日祝(会社カレンダーあり)／年間休日120日 ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■有給休暇 ■慶弔休暇 ■産前産後休暇 ■育児休暇 ■介護休暇 ■特別休暇
待遇・福利厚生	【福利厚生】 ■家賃手当（20,000円／月）※規定有 ■福利厚生借上賃貸（シャトク） ■社員研修旅行 ■定例食事会、新入社員歓迎食事会（共に会社負担） ■社内カフェテリア ■ベネフィットステーション └フィットネス、レジャー、リラクゼーション、美容、宿泊施設利用割引 └自己啓発支援（eラーニング無料受講） ■契約保養施設利用割引（会員制リゾートホテル） ■資格取得奨励金 ■生活習慣病検診、婦人科検診補助 ※胃カメラオプション会社負担 ■家庭常備薬購入補助 ■インフルエンザ予防接種費用の補助（被扶養者含む） 【その他】 ■加入保険：健康・厚生・雇用・労災・介護 ■選択制企業型確定拠出年金制度あり ■喫煙　：就業中は休憩時間含め禁煙 ■定年：60歳（再雇用制度あり）

会社概要

企業名	大和財託株式会社
会社概要	

https://www.kensetsu-jobs.com/

設立年	2013年07月
代表者名	藤原 正明
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	140 名
住所	■大阪本社 〒530-8573 大阪府大阪市北区大深町3番1号　グランフロント大阪タワーB 35階 ■東京本社 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷2丁目17-1 渋谷アクシュ22階